



KAPALIÇARŞI KAT MALİKLERİ YÖNETİM KURULU 2022 YILI İŞLETME PROJESİ

| | |
|---|------------------------|
| GİDERLER: | 12.168.082,11TL |
| Güvenlik-Temizlik Giderleri : 8.950.000,00TL | |
| Diğer Giderler : 3.218.082,11TL | |
| YATIRIM GİDERLERİ: | 4.561.834,09TL |
| Kapalıçarşı Tamirat Giderleri: 3.239.073,60TL | |
| Diğer Giderler : 1.322.760,49TL | |
| GELİRLER: | 16.729.916,19TL |
| Aidat Gelirleri : 12.168.082,11TL | |
| Aidat Dışı Gelirler : 4.561.834,08TL | |

Kapalıçarşı Kat Malikleri Yönetim Kurulu 2022 yılı işletme projesini bilgilerinize sunarız. Yönetim Kurulu'muzun gerekli görmesi halinde ek işletme projesi yapma yetkisi vardır.

Saygılarımızla;

Kapalıçarşı Kat Malikleri Yönetim Kurulu

2022 yılı aidatları için uygulanan metrekare birim fiyatları ekte gibidir:

2022 YILI M2 AİDAT

| BEDELİ | | ZEMİN-TL | DİĞER-TL |
|--------------------|--------|----------|----------|
| GÜVENLİK | Han | 6,11 | 3,51 |
| | Mağaza | 31,32 | 10,93 |
| GÜV-TEM HARİÇ | Han | 1,09 | 0,65 |
| | Mağaza | 5,57 | 2,20 |
| TEMİZLİK | Han | 0,66 | 0,42 |
| | Mağaza | 3,27 | 1,33 |
| TOPLAM | Han | 7,86 | 4,57 |
| | Mağaza | 40,16 | 14,46 |
| SABİT KATILIM PAYI | 66,00 | | |