

KAPALIÇARŞI KAT MALİKLERİ YÖNETİM KURULU
01.01.2020-31.12.2020 DÖNEMİ
GELİR-GİDER TABLOSU

	01.01.2020		01.01.2020
	31.12.2020		31.12.2020
GELİRLER		GİDERLER	
Gelir Toplamı	5.939.654,11	Gider Toplamı	7.232.706,63
AİDAT GELİRLERİ	5.105.201,81	PERSONEL GİDERLERİ	1.255.502,79
*Aidat Geliri	4.790.315,56	*İşçi-Memur Ücret Giderleri	1.255.502,79
*Aidat Gecikme Tazminatı Gelirleri	314.886,25		
KİRA GELİRLERİ	438.575,11	Dışarıdan Sağlanan Fayda ve Hizm.	5.715.388,35
*İletişim Şebekeleri Yer Tahsis Kira Geliri	260.303,61	Dışarıdan Sağlanan Fayda ve Hizm.	4.906.147,55
*Reklam Tanıtım Kira Bedeli	178.271,50	*Elektrik (Bedaş) Giderleri	44.106,14
DİĞER GELİRLER	395.877,19	*Su (İski) Giderleri	6.125,00
*Hazinece Karşılana SGK Primleri	28.463,73	*Dışarıdan Sağlanan İşçilik Giderleri	13.780,30
*Erken Giriş Kart Bedeli	36.650,00	*Kapalıçarşı Demirbaşlar Tamir ve Bakım Giderleri	258.248,57
*Katılım Hesabı Gelirleri	141.668,30	*Demirbaşlar Tamir ve Bakım Giderleri	32.590,88
*İcra Masraf Gelirleri	78.667,42	*Telefon-Faks, Adsl ve SMS İlan Giderleri	20.883,00
*Avukat İcra Dosya Masraf Gelirleri	2.927,65	*Posta Kargo ve Kurye Giderleri	16.652,19
*Bağış Gelirleri	57.910,60	*Özel Güvenlik ve Özel Temizlik Hizmet Gideri	4.513.761,47
*Diğer Gelirler	2.311,07	Malzeme Giderleri	300.440,69
*İhale Şartname Bedeli	4.000,00	*Demirbaşlar Malzeme Giderleri	69.984,50
*Sigorta İade Gelirleri	32.832,21	*Temizlik, Gıda Mutfak Çay Ocağı Giderleri	94.863,25
*Beden Duvarları Katılım Payı	10.446,21	*Küçük Demirbaş ve Zuccaciye Malzeme Giderleri	9.946,13
		*Diğer Çeşitli Malzeme Giderleri	117.368,50
		*Kırtasiye ve Büro Malzeme Giderleri	8.278,31
		Danışmanlık Giderleri	499.655,11
		*Bilgi İşlem Müşavirlik Giderleri	87.084,00
		*Hukuk Müşavirlik Giderleri	89.906,11
		*Mali Müşavirlik Denetim Giderleri	79.473,00
		*Teknik Mimari Danışmanlık Müşavirlik Giderleri	59.472,00
		*Kurumsal İletişim Danışmanlık Giderleri	183.720,00
		Web Danışmanlık Giderleri	9.145,00
		*Site Yönetim Program Kira Giderleri	6.608,00
		*Web Hosting Domain Gideri	2.537,00
		ÇEŞİTLİ GİDERLER	222.277,09
		*Ticari Sorumluluk Sigorta Giderleri	28.500,00
		*Taahhüt Kira Giderleri	48.144,00
		*Basılı Katalog Matbu Giderleri	40.721,44
		*Marka&Tescil&Patent Giderleri	8.130,20
		*Temsil Ağırılama ve İkram Giderleri	15.472,03
		*Diğer Çeşitli Giderler	26.905,42
		*İşyeri Emtia Sigorta Giderleri	21.980,00
		*İşyeri Kira Giderleri	32.274,00
		*Bağış ve Yardımlar	150,00
		VERGİ RESİM VE HARÇLAR	21.764,53
		*İlan Reklam ve Tabela Vergisi	428,34
		*SGK Beyanname ve Beyanname Damga Vergisi	1.430,70
		*Sözleşme Damga Vergisi	482,07
		*Mahkeme Harç Giderleri	10.583,50
		*Noter Harç ve Değerli Kağıt Giderleri	8.839,92
		FİNANSMAN GİDERLERİ	17.743,94
		*Banka Havale ve EFT Diğer Masraflar	790,88
		*Banka Kredi Kartı Pos Komisyonu ve BSMV Giderleri	1.386,69
		*Bankalar Katılım Hesabı Vergi Giderleri	15.566,37
		DİĞER OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR	29,93
		*Gecikme Zammı	29,93
Gider Fazlası (Gider- Gelirler)	-1.293.052,52	Gelir Fazlası (Gelir-Giderler)	0,00
Toplam	5.347.669,91	Toplam	5.347.669,91

