

DÜNYACA ÜNLÜ AKTÖR PEDRO ALONSO KAPALIÇARŞI'YI ZİYARET ETTİ

La Casa De Papel'de Berlin karakterini canlandıran Pedro Alonso tarihi Kapalıçarşı'yı ziyaret etti.



Haberi sayfa 10'da



• 1461 •



Kapalıçarşı Restorasyonunun Bitiş Tarihi Belli Oldu, **Haziranda Yeni Yüzüyle Misafirlerini Karşılacak**

Haber 2'de

KAPALIÇARŞI

SAYI: 9

DÜNYANIN TARİHİ İLK ÇARŞISI VE TİCARET MERKEZİ / 1461

KAPALIÇARŞI YÖNETİM KURULU YAYINIDIR

Kapalıçarşı Yönetim Kurulu Başkanı Fatih Kurtulmuş;

ORDU CADDESİ İLE İLGİLİ TÜM GİRİŞİMLERİMİZİ YAPTIK



Haber 6'da

Ordu Caddesi ve Çevresi Yayalaştırma Projesi kapsamında 16 Ağustos 2021 tarihinden bu yana kontrollü trafik sirkülasyonu olan cadde ve sokaklar var. Buralara 21.00 - 10.00 saatleri arasında yalnızca esnafımız girebiliyor.



KURTULMUŞ AİLESİ'NE CUMHURBAŞKANI ERDOĞAN'DAN ÖDÜL

Anadolu Yayıncılar Derneği (AYD) tarafından bu yıl 6'ncısı gerçekleştirilen Anadolu Medya Ödülleri töreninde ödülleri sahiplerini buldu.

Haber 3'te

İstanbul Vali Yardımcısı ve Kapalıçarşı Yönetim Kurulu Üyesi

ÖZLEM BOZKURT GEVREK KAPALIÇARŞI'DA ESNAFIN SIKINTILARINI DİNLEDİ

Haber 4'te

Haber 5'te



ABD BAŞKONSOLOSU DARIA DARNELL KAPALIÇARŞI'YI ZİYARET ETTİ



KAPALIÇARŞI'DA PARKUR YAPMAK HER SPORCUNUN HAYALİDİR

Kapalıçarşı'da parkur yapan dünyaca ünlü sporcu Hazal Nehir hissettiklerini anlatmak için Kapalıçarşı Yönetim Kurulu tarafından düzenlenen 'Kapalıçarşı Sohbetleri' programına katıldı.

Haber 3'te



BELÇİKA BAŞKONSOLOSU SAYIN SERGE DICKSCHEN KAPALIÇARŞI'YI ZİYARET ETTİ

Haber 10'da



Kapalıçarşı Restorasyonunun Bitiş Tarihi Belli Oldu,

Haziranda Yeni Yüzüyle Misafirlerini Karşılacak



560 yıllık Kapalıçarşı'da restorasyon çalışmaları hızla devam ediyor. Fatih Belediye Başkanı Ergün Turan; "7 kişilik bilim kurulu koordinasyonunda, tarihi dokusuna uygun yeni Kapalıçarşı'yı haziranda açacağız" dedi.

Başlangıcı Bizans dönemine uzanan, 1461 yılında ise Fatih Sultan Mehmet Han'ın emriyle bütünlüğe kavuşmuş 560 yıllık tarihi anıt Kapalıçarşı'nın restorasyonu hızla devam ediyor. 42 bin metrekarelik bir alanda deprem güçlendirmesi, yenileme, altyapı, vitrin cephelerinin uygun hale getirilmesi ve kalem işleri yapılıyor. Anıtlar kurulu onayı ile başlayan restorasyon projesine 70 milyon lira bütçe ayrıldı. 42 bin

metrekare üzerine kurulan çarşıda 2,500 dükkan, 65 sokak, 22 kapı ve 18 hanı içinde bulunduruyor. 'TABAN İŞLERİ TAMAMLANDI' Restorasyon çalışmalarının haziran ayında sonuna geleceğini söyleyen Fatih Belediye Başkanı Ergün Turan "Taban işlerinin yüzde 100'ünü tamamladık. Kalem işlerinin yaklaşık yüzde 15'i tamamlandı. Önümüzdeki turizm sezonunda farklı bir Kapalıçarşı karşımızda

olacak" dedi. Beden duvarlarında güçlendirme çalışması yapıldığını söyleyen Başkan Turan Kapalıçarşı'da yapılan bu çalışmanın 1894 depreminden sonra yapılan en büyük çalışma olduğunu söyledi. 'YÜZYILLAR BOYUNCA İSTANBUL TİCARETİNE YOL VERECEK' Fatih Belediye Başkanı Ergün Turan açıklamasına şöyle devam etti: "Beden duvarlarında görülmeyen kılcal çatlaklar var.

Bu alanın tamamı UNESCO dünya miras alanındaki yerler. Askıda görünen bütün kablolar kaldırılacak. Tarihi çarşının her sokağında birbirine girmiş kabloları görmek mümkün bu çirkin görüntüyü ortadan kaldıracacağız. Işıklılandırılmalar düzenlenecek. Geçmiş yıllarda çatıda bir düzenleme yapıldı. Yaklaşık 15 yıllık en kapsamlı tadilat yapılıyor. 17 bin metrekarelik çarşı

taban alanı yenilendi. 40 arkadaşımız sadece kalem işi çalışıyor. En son bitecek iş kalem işi. 7 kişilik bilim kurulu koordinasyonunda çalışıyoruz. Geçmişin dokusuna uygun ama çok daha güzel bir Kapalıçarşı yaratacağız. Kapalıçarşı bugüne kadar olduğu gibi bundan sonra da Yüzyıllar boyunca İstanbul ticaretine yön verecek."

Kapalıçarşı'da Sokak Kahvaltıları

Sokak kahvaltılarında buluşan Kapalıçarşı Yönetim Kurulu Başkanı Fatih Kurtulmuş ve Yönetim Kurulu Üyeleri esnafın dertlerini dinledi. Yaşanan sıkıntılar için çözüm üreteceklerini dile getirdi.

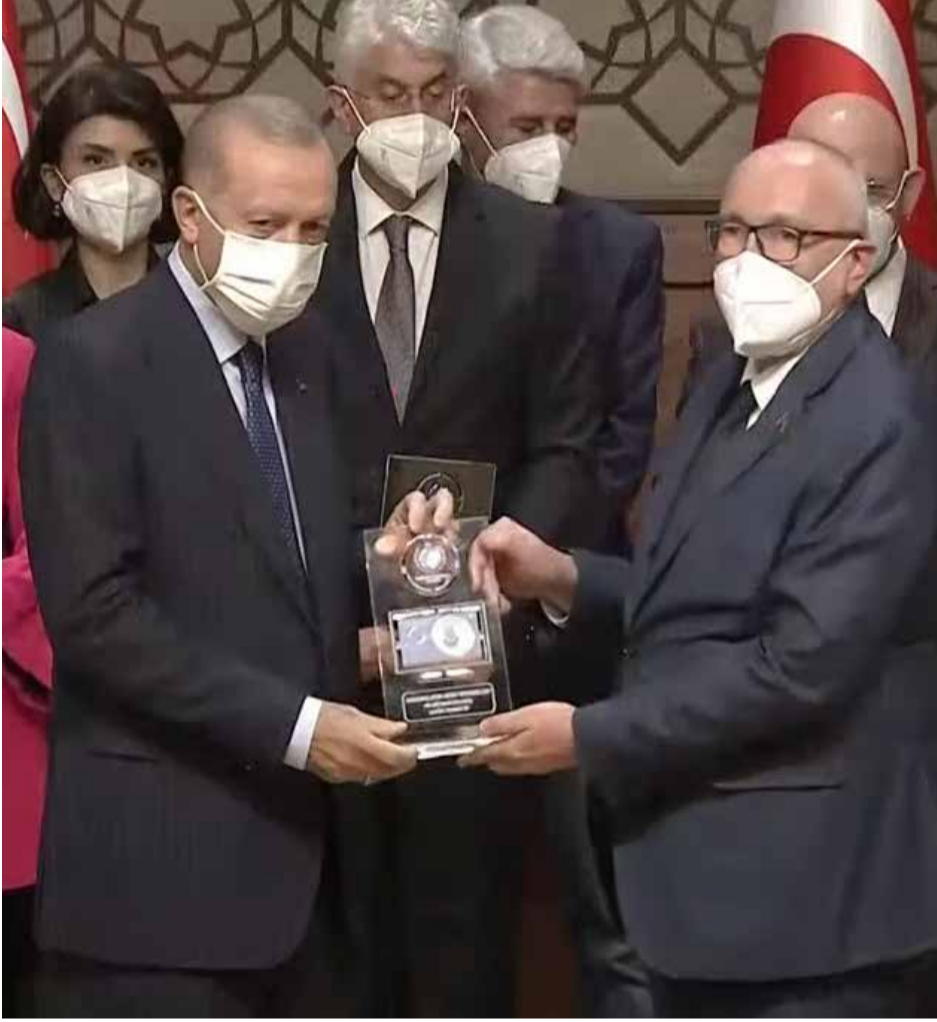
Kapalıçarşı esnafını daha yakından dinleme fırsatı bulmak için düzenlenen kahvaltıda, İstanbul Vali Yardımcısı Sayın Özlem Bozkurt Gevrek'in de katılımı ile Kapalıçarşı Kat Malikleri Yönetim Kurulu Başkanı Fatih Kurtulmuş ve Kapalıçarşı Esnafı Derneği Başkanı Hasan Fırat esnaflarımızla sokak kahvaltısında bir araya geldi ve esnaf ziyaretleri gerçekleştirildi.

Çantacı Esnafı ve Kat Malikleri'nden olan Eyüp Yasan ve Murat Yasan Kapalıçarşı esnafına sokak kahvaltısı düzenledi. Esnafla sürekli iletişim halinde olan Kapalıçarşı Yönetim Kurulu'ndan kahvaltıya katılanlar arasında Kapalıçarşı Yönetim Kurulu Başkanı Fatih Kurtulmuş ve Kapalıçarşı Başkan Vekili Ahmet Mirat Kökler ve Denetim Kurulu Başkanı İlhami Yazıcı vardı.

Kapalıçarşı Esnaf ve Sanatkarları Kefalet Kooperatifi Başkanı Ali Orhan Güleray'ın düzenlediği sokak kahvaltısına Kapalıçarşı Yönetim Kurulu Başkanı Fatih Kurtulmuş, Kapalıçarşı Denetim Kurulu Başkanı İlhami Yazıcı ve Kapalıçarşı esnafları katıldı.



KURTULMUŞ AİLESİ'NE CUMHURBAŞKANI ERDOĞAN'DAN ÖDÜL



Anadolu Yayıncılar Derneği (AYD) tarafından bu yıl 6'ncısı gerçekleştirilen Anadolu Medya Ödülleri töreninde ödüller sahiplerini buldu.



Kurtulmuş ailesine ait Fatih yayımevi yılın yayımevi ödülünü aldı. Ödül'ü Cumhurbaşkanı Erdoğan'dan merhum Hilmi Kurtulmuş adına oğlu Kapalıçarşı Yönetim Kurulu Başkanı Fatih Kurtulmuş'a verildi.

Erdoğan konuşmasında "Özgür ve sorumlu milli basın, milletimizin aydınlık yarınlarına ulaşmasındaki en

önemli unsurlardan biridir. Anadolu basını demokrasinin beslenmesi bakımından hayati öneme sahiptir. Ülkemizin dört bir yanında dişini tırnağına takarak emek veren medya çalışanlarının her birine teşekkür ediyorum. Medyamızın yüz akları millete hizmet etmeyi en büyük şeref kabul edenlerdir" dedi.

KAPALIÇARŞI'DA PARKUR YAPMAK HER SPORCUNUN HAYALİDİR

Kapalıçarşı'da parkur yapan dünyaca ünlü sporcu Hazal Nehir hissettiklerini

Sohbetleri' programına katıldı. Dünya'da çoğu insanın



anlatmak için Kapalıçarşı Yönetim Kurulu tarafından düzenlenen 'Kapalıçarşı

bildiği tarihi bir noktada parkur yapmanın heyecan verici olduğunu söyleyen

Hazal Nehir Kapalıçarşı Yönetim Kurulu tarafından düzenlenen 'Kapalıçarşı Sohbetleri' programına konuk oldu. Kapalıçarşı'ya daha önce hiç parkur gözüyle bakmadığını söyleyen Hazal Nehir ilk başta endişeli olduğunu söyledi. Yapılan restorasyon çalışmalarından sonra kusursuz bir hale gelen Kapalıçarşı çatısını çok beğendini dile getirdi.



Kapalıçarşı'yı daha önce televizyonlardan gördüğünü söyleyen Hazal Nehir ne kadar tarihi bir değere sahip olduğunu burada parkur yapmadan önce bilmiyordum dedi. Kapalıçarşı'da bulunduğu süreçte buranın kültürel ve manevi değerini esnaflardan ve gelen ziyaretçilerden öğrendiğini ve bu değerlerin içinde bulunmanın mutlu ve huzurlu hissettirdiğini dile getirdi.



İstanbul Vali Yardımcısı ve Kapalıçarşı Yönetim Kurulu Üyesi

ÖZLEM BOZKURT GEVREK KAPALIÇARŞI'DA ESNAFIN SIKINTILARINI DİNLEDİ



16 Ağustos 2021 tarihinden itibaren İstanbul'un en yoğun caddesi olan ve Kapalıçarşı'nın ana ulaşım yolu olan Ordu Caddesi trafiğe kapatıldı. Bu durumdan esnaf ve maliklerin zarar görmesi sebebiyle, Türkiye'nin en köklü tarihi simgelerinden biri olan ve hala iş hayatına devam eden Kapalıçarşı için Kapalıçarşı Yönetim Kurulu Başkanı Fatih Kurtulmuş ve Yönetim Kurulu devletin çeşitli kurumları ile iletişime geçti. Gerek Cumhurbaşkanlığı,

gerek ise İstanbul Valiliği, İstanbul Büyükşehir Belediye

Kapalıçarşı Yönetim Kurulu'nun kurduğu temaslar sayesinde, bu

kez buraya ziyaretleri bulunan Vali Yardımcısı Sayın Özlem Bozkurt Gevrek ile bir toplantı düzenlendi. Düzenlenen toplantıya Yönetim Kurulu Başkanı ve üyeler katıldı. Konuşmalar başladığında tarihi çarşı için büyük bir ulaşım sorunu olan Ordu Caddesi'nin yanı sıra sorun teşkil eden diğer ulaşım sorunları, park sorunları da üyeler tarafından dile getirildi. Konuşmalar sürerken Kapalıçarşı'nın tarihi ve ekonomik değerini zedeleyen bu sorunlar Vali Yardımcısı Özlem

Bozkurt Gevrek tarafından not edildi ve gerekli noktalara ulaştırılacağı söylendi. Sayın Özlem Bozkurt Gevrek konuşmasını bitirdiğinde ise Kapalıçarşı Yönetim Kurulu Başkanı Sayın Fatih Kurtulmuş'da üyeler ile bir konuşma gerçekleştirdi. Bu konuşmada çalışmalarının bitmediğini, çeşitli devlet kurumları ile hala iletişim halinde olduklarını, verilen bu UKOME kararının esnaf, malik ve yönetim kurulu üyeleri için olumlu bir hal alıncaya kadar devam ettireceklerini dile getirdi.



Başkanlığı, Fatih İlçe Başkanlığı ile temas kuruldu.

tarihi atmosfere gönül veren isimlerden olup daha önce de bir çok

BASINDA KAPALIÇARŞI

Dünyanın ilgi odağı olan tarihi Kapalıçarşı basının her zaman büyüteci altındadır. Tarihi ve kültürel arka planının güçlü olması Kapalıçarşı'nın birçok alanda merkezileşmesine vesile olmuştur. Birçok sahada merkezi role sahip olan Kapalıçarşı'da gerçekleşen her şey haber değeri taşımaktadır. Kapalıçarşı Yönetim Kurulu 2016 yılında başlayan ve 2019 yılında biten Kapalıçarşı'nın çatısının tamirati ile birçok önemli ismi çatıda ağırladı. Böylece çatının turizme açılması basında büyük yankı uyandırmaya devam ediyor. ABD ve Belçika Başkonsolosları, La Casa de Papel'de Berlin rolü ile bilinen Pedro Alonso'nun çatı ziyaretleri basında çok dikkat çeken çalışmalardandır. Bununla beraber Red Bull'un parkur sporcularından Hazal Nehir ve arkadaşı Dominic Di Tommaso'nun Kapalıçarşı içerisinde gerçekleştirdiği parkur performansı kültür gündemimizin çok konuşulanları

arasındaydı. Kapalıçarşı Yönetimi basın ve halkla ilişkiler çalışmalarını tüm hızıyla sürdürmektedir. Ulusal televizyon kanalları Kapalıçarşı'nın çatısının yeni görünümünü ekranlarına taşıyarak çatının turizme açıldığı haberini ilk sıradan vermiştir. O günden bugüne çatıya ve restorasyona dair pek çok haber de yapılmıştır. Kapalıçarşı'ya dair son zamanlarda en çok konuşulan konu ise restorasyonda mutlu sona sayılı günlerin kalması. Uzmanların Haziran ayında restorasyonun bitmesini öngördüğüne dair içerikler yakın zamanda gündeme damgasını vurmuştur.



ABD BAŞKONSOLOSU DARIA DARNELL KAPALIÇARŞI'YI ZİYARET ETTİ



ABD Başkonsolosu Daria Darnell Kapalıçarşı'yı ziyaret etti. Başkonsolos Darnell Yönetim Kurulu Başkanı Fatih Kurtulmuş ve Yönetim Kurulu Üyeleri tarafından karşılandı. Başkonsolos çatıda gördüğü kusursuz manzara eşliğinde hatıra fotoğrafı çekti.



ABD Başkonsolosu Daria Darnell Kapalıçarşı'ya ziyarette bulundu. Başkonsolosu Yönetim Kurulu Başkanı Fatih Kurtulmuş ve Yönetim Kurulu Üyeleri

tarafından karşılandı. Başkonsolos Darnell çarşıya giriş çıkış saatlerini ve ziyaretçi sayısını sordu. Yönetim Kurulu Üyeleri en çok ziyaretçinin ABD'den

geldiğini ve bu nedenle ekonomik seyahatler için vizenin daha rahat alınması gerektiğini belirtti. Konsolos ve yardımcılara Türk kahvesi ve Türk baklavası ikram

edildi. Ekim ayında gerçekleşen ziyarette çatının restore edilmiş halini görmek isteyen Başkonsolos ve

yardımcıları çatının kusursuz görüntüsü eşliğinde hatıra fotoğrafı çektiler.



Pertevniyal Lisesi Kapalıçarşı'yı Ziyaret Etti

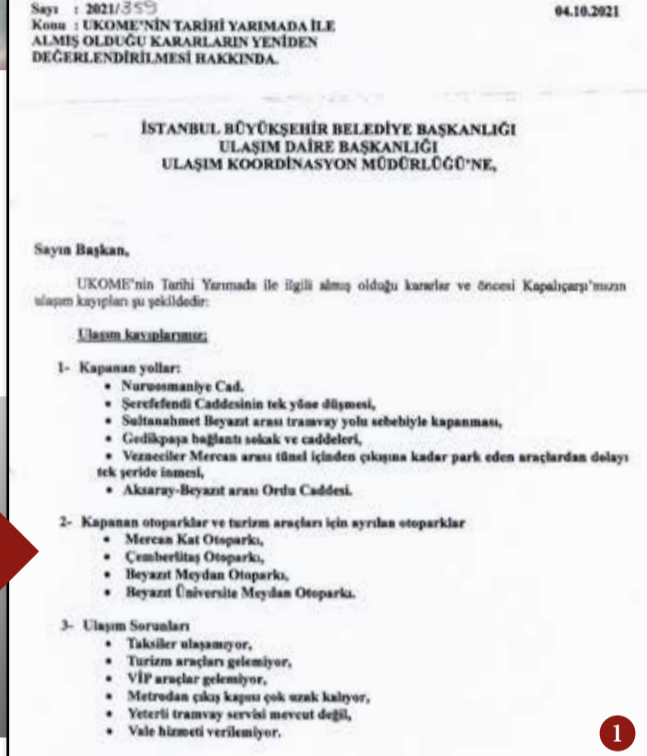
Pertevniyal Lisesi bir grup öğrenci ve bir rehber öğretmen eşliğinde Kapalıçarşı'nın içini ve çatısını gezdi. Kapalıçarşı'nın sosyal sorumluluk projesi olarak düzenlediği bu etkinlikte gençler Kapalıçarşı'nın tarihten bugüne seyrine tanıklık etti. Kapalıçarşı, Yönetim Kurulu tarafından düzenlenen sosyal sorumluluk projesi kapsamında Pertevniyal Lisesi'ni ağırladı. Projenin amacı genç nesillere çarşığı tanıtmak için "İstanbul Etimoloji Grubu" öğrencileri ve öğrencilerin rehber öğretmeni restorasyon çalışmaları ile yepyeni bir surete

bürünen çatıyı gezdiler. Ardından tarihi Kapalıçarşı'yı sokaklarında adeta kaybolarak adım adım keşfettiler. Ziyaret boyunca tadilat ve restorasyon çalışmaları ile alakalı bilgilendirilen öğrenciler geçmişte Kapalıçarşı'da icra edilen meslekleri öğrendi. Kapalıçarşı'nın kuruluşunun ve bugünlere gelişinin hikayesini dinlediler. 13 Ekim'de Kapalıçarşı'ya gelen Pertevniyal Lisesi "İstanbul Etimoloji Grubu" öğrencileri geçmişten bugüne hangi mesleklerin geldiğini ve bir çok farklı konu hakkında yetkili kişilere soru sorma fırsatı buldu.



KAPALIÇARŞI'YA BİZİM İÇİN

Kapalıçarşı Yönetim Kurulu Başkanı
Fatih Kurtulmuş;
**ORDU CADDESİ
İLE İLGİLİ TÜM
GİRİŞİMLERİMİZİ
YAPTIK**



bitirdi. Fiber alt yapı ile internet ve telefonu artık daha sağlıklı olarak kullanıyoruz. Restorasyon sürecimizle ilgili geri sayıma da başladık. Nasipse 2022 yılı Haziran ayında artık tarihi arka planından aldığı güçle yepyeni bir surete bürünüyor Kapalıçarşı. Son dönemde gündemimizin en önemli başlığı restorasyon çalışmaları oldu. Çünkü bu konu çok hassas ve titiz bir çalışma istiyor. Uzmanlarla birlikte gecemizi gündüzümüze katarak çalışıyoruz. Zemin taş döşeme ve yeraltı çalışmaları bitti. Tavan statikçilerimiz

2019 yılı itibarıyla 43.000.000 kişinin ziyaret ettiği Kapalıçarşı'nın ziyaretçi sayısı pandemi etkisi ve alınan kararlar neticesinde 2021 yılı Temmuz ayı sonu 11.964.241'e inmiştir.

Surf bu rakam bile 2 yıl içindeki ticaret hacminin ne kadar düştüğünü gözler önüne sermektedir. Bu rakamın içerisinde bulunan gerek yerli gerek yabancı ziyaretçilerimizin çok büyük bir çoğunluğu özel araç, taksi ve Uber ile Kapalıçarşı'ya ulaşmalarını sağlamaktaydılar. Toplu ulaşım, bu kadar büyük bir sayıyı kaldırmaya yeterli değildir. **NETİCE İTİBARIYLA BEYAZIT, İSTANBUL SUR İÇİNİN 2. TEPE SİDİR, BİR TEPE SİDİR OLAN BU BÖLGENİN TAMAMEN YAYALASTIRMASI MÜMKÜN OLMAYIP BU BÖLGENİN ANCAK ARAÇ TRAFİĞİ İLE ENTEGRE EDİLMESİ GEREKTİĞİNİ YENİDEN YÜRGÜLAMAK İSTİYORUZ.**

UKOME tarafından alınan kararlar, "ÇARŞIYA KILIT VURMA" anlamına gelmekte olup tüm Kapalıçarşı maliklerini ve esnafı mağdur etmiştir. Malikler ve esnafımızdan gelen talep ve şikâyetleri sizlere ilemek bizim en birincil görevimizdir.

Bu konularla ilgili yapılacak kapsamlı çalışmalar ve alınacak yeni kararlar kadar, pandemi dolayısıyla çok zor bir dönemden geçen Kapalıçarşı'nın mağduriyetinin bir nebze olsun giderilebilmesi için AÇIL olarak çözüm önerilerimizin hayata geçirilmesi konusunda Kapalıçarşı malikleri ve esnafı olarak desteklerinizi bekliyoruz.

Acil olarak havaya geçirilmesini talep ettiğimiz çözüm önerilerimiz şunlardır:

- 1- Çemberlitaş'ta, turizm araçlarına, taksilere, ring seferi yapan tur araçlarına, VIP araçlara ve vale hizmeti verenlere uygun alan yapılması,
- 2- Beyazıt'ta, turizm araçlarına, taksilere, ring seferi yapan tur araçlarına, VIP araçlara ve vale hizmeti verenlere uygun alan yapılması,
- 3- Vezneçiler-Mercan arası trafiğinin rahatlatılıp, turizm araçlarının, taksilerin ve VIP araçların geçişine uygun hale getirilmesi (mümkünse tünel içi tek yönlü uygulaması ve Vezneçiler'deki İETT otobüs duraklarının daha hızlı hareket kabiliyetinin sağlanması),
- 4- Beyazıt- Karaköy / Karaköy-Beyazıt tramvay ek ring seferlerinin konulması,
- 5- Beyazıt-Aksaray / Aksaray-Beyazıt tramvay ve İETT otobüs ek ring seferlerinin konulması,
- 6- Trafik yoğunluğu olan Kapalıçarşı'ya ulaşım yollarına bedelli dijital plaka okuma sistemi uygulanmasını getirilerek, bu bölgeyi kullanmasına izin verilen araçların denetlenmesi ve bu araçlardan ücret alınması,
- 7- Mercan Otoparkı'nın tadilat çalışmalarının hızlandırılarak en kısa zamanda kullanıma açılması,
- 8- Beyazıt-Nuruosmaniye meydanının uygun bir noktada Kapalıçarşı taksi durağının konuşlandırılması.

4- Yoğun trafik tıkanıklığı (30 dk.-45 dk. arası değişiyor)

- Eminönü- Çemberlitaş,
- Vezneçiler-Mercan,
- Çarşabaşı- Çemberlitaş,
- İstanbul Ticaret Odası Üniversitesi- Mercan,
- Çatladıkapı-Çemberlitaş.

UKOME Kararları:

- 10.05.2005 tarihli 2005/3-1 sayılı yayımlanmış karar,
- 23.07.2020 tarihli (2020/3-2-a) Çemberlitaş Meydanı Parkomat Projesinin iptali kararı,
- 26.11.2020 tarih ve 2020/6-3 sayılı "Fatih İncei, Ordu Caddesi ve Çevresi Revizyon Yayınlanmasında Proje ile Yayı Yönergesi" kapsamında 16.08.2021 tarihinden itibaren Ordu Caddesi 10.00 - 21.00 arası taşıt trafiğine kapatılmıştır.

İstanbul Kapalıçarşı, gerçekçi 1455 de başlayıp 1461 olarak bilinen, güntümrü 2021'e kadar yaşayan ve ayakta kalabilen dünyanın ilk ve tek alışveriş merkezi, canlı mizesi, kültür mirası ve Türkiye'nin sosyo-ekonomik vitrinidir.

Turizmin ve geleneksel perakende ticaretinin merkezi olan Kapalıçarşı, ekonomik ve kültürel açıdan geniş yelpazesiyle kozmopolit bir eserdir. Yıllar içinde edinilen bu kimlik ve kültürün devam edebilmesi için Kapalıçarşı ve çevresi için alınmış olan UKOME kararlarının yeniden ele alınması zorunludur. 16 yıl önceden alınmış olan kararlar bu bölgenin dinamiklerine, güntümrü şartlarına ve değişen İstanbul demografisine uygun değildir.

Kapalıçarşı, hanlar bölgesi, Tabakakale, Mercan, Küçükpazar, Eminönü meydanı çevresi, **perakende, geleneksel ve toptan ticaretin odak noktası** durumundadır. Laleli bölgesi ise sadece toptan alışveriş yapan müşteriye hizmet eden bir bölgedir.

Bakımız şehir planlamalarının sorumluları şu şekildedir: Tarihi Yarımada'yı ziyaret eden turistlerin büyük çoğunluğu, orta yaş ve üstü ziyaretçilerden oluşmaktadır. Özel araçların ve özellikle tur otobüslerinin girişleri artırılmalı ve bütünsel bir planlama çalışması gerekmektedir. Tarihi merkezde gerçekleştirilen taşıt trafiğine yönelik uygulamalar nedeniyle, yakın çevrede bulunan caddelerde trafik yoğunluğu artmıştır; tampon bölgeler plana dahil edilmiştir; resmi olarak yaya trafiğine açık caddeler, gerçek hayatta motorlu araçların ve nakliye araçlarının kesintisiz akışına sahip olmaktadır; Kapalıçarşı'ya bağlantı sağlayan Beyazıt, Nuruosmaniye, Çemberlitaş, Mercan geçişlerinin iyileştirilmesi gerekmektedir.

Kapalıçarşı, gerek döviz ve altın ticareti ile gerek borsa işlem hacmi ile gerekse diğer tüm ticari faaliyet kolları ile Türkiye ekonomisine yön veren bir finans merkezi konumundadır.

3- Çemberlitaş ve Beyazıt meydanına bilhassa turistik ve diğer ziyaretçiler için BULUŞMA NOKTALARININ oluşturulması (böylece turizm araçlarına, Kapalıçarşı'ya gelen misafirleri buraya geri alma kolaylığı sağlanmış olur),

10- Turizm araçları için güzergâh oluşturulması (örnek olarak, turizm araçlarının buluşma noktalarının birinde indirme yaptıktan sonra Yedikapı bekleme alanında park etmesi ve daha sonra diğer buluşma noktasına gelerek yolcularını geri alması),

Yukarıda arz ve talep ettiğimiz üzere; Kapalıçarşı malikleri ve esnafı esasen, ilk olarak UKOME KARARLARININ YENİDEN DEĞERLENDİRİLMESİ İLE ORDU CADDESİ VE ÇEVRESİNİN KONTROLLÜ GEÇİŞ TRAFİĞİNİN BİR AN ÖNCE TURİZM ARAÇLARINA, TAKSİLERE, VIP ARAÇLARA VE RİNG SEFERİ YAPAN TURİZM ARAÇLARINA AÇILMASINI talep etmektedir. Bu konu ile ilgili yeni kararlar alınana kadar yukarıda yazılı bulunan çözüm önerilerinin, ülke ekonomisine, şehrin yaşam kalitesine ve Kapalıçarşı'nın uzun yıllar çalışarak edinilen esnaf, zanaatkar profilinin iyileştirilmesine faydalı olacağına inanıyoruz.

Konuyla bilgilerinize arz ederiz.

KAPALIÇARŞI KAT MALİKLERİ YÖNETİM KURULU

Kapalıçarşı Kat Malikleri Yönetim Kurulu Başkanı Fatih Kurtulmuş ve Yönetim Kurulu 560 yıllık tarihiyle hepimizin medar-ı iftiharını Kapalıçarşı'ya 4 yıldır gece gündüz demeden hizmet etmektedir. 2016 yılında başlayan restorasyon çalışmaları ise bugün artık neredeyse son noktaya geldiğimizin altını çizdi. Yönetim Kurulu Başkanı Fatih Kurtulmuş ile bayrağı devraldığı günden bugüne kadar yapılanları ve geleceğe dair neler yapılabileceğini konuştuk. Kapalıçarşı Yönetim Kurulu'nda bayrağı devraldığımız günden bugüne kadar Yönetim Kurulu olarak Kapalıçarşı'da neler yaptığımız? Öncelikleriniz nelerdi? Yola çıkarken belirlediğiniz bir hedef var mıydı ve ulaşabildiniz mi? 10 Aralık 2017'de yapılan seçimle göreve geldiğimiz Kapalıçarşı Kat Malikleri Yönetim Kurulu görevimizi ifa edebilmek için ekip kurmak çok

önemliydi. Biz de ilk iş ekibimizi ve komisyonlarımızı kurduk. Kurumsallaşma en önemli gündem maddemizdi. Komisyonlarımıza ağırlık verdik, arkadaşlarımızı ve danışmanlarımızla uzun soluklu bir çalışma planı yaptık. Hizmetlerimizi öncelik sırasına göre belirledik. Birçok çalışmada kamu kurum ve kuruluşları ile Yönetim Kurulumuz birlikte hareket etti. PR, medya ilişkileri ve sosyal medya alanlarında da profesyonel ekiplerle çalışıyoruz. Amacımız Kapalıçarşı'yı korumak ve tabiatına uygun bir biçimde yaşatmak, elbette Kapalıçarşı'yı daha büyük kitlelere tanıtmak oldu. Bu amaca büyük ölçüde ulaştık. Ama daha yapacak çok işimiz var. **RESTORASYON ÇALIŞMALARINDA SONA YAKLAŞIYORUZ** Restorasyon hem çok konuşuluyor hem de çok merak ediliyor, biraz bu konuda konuşmak istiyoruz, süreç ne durumda? Restorasyon nasıl

gidiyor? Kapalıçarşı Yönetim Kurulu olarak görevi devraldıktan sonra Valiliğimizin desteği ile çatı restorasyon sürecimiz sona erdi.



İBB ve İSKİ yerin altında stent modeli uygulayarak temiz su, atık su kanallarını plastik şişme metodu ile alt yapı çalışmalarını

ve kalemleri devam ediyor. Dükkan cepheleri değişiyor. Burada yüzümüzü güldüren şey çatımızın restorasyonunun bitmiş ve turizme açılmasıdır. Bu vesile ile çatı restorasyonunun tamamlanması konusunda desteklerini esirgemeyen yetkililere bir kez daha esnaf ve maliklerimiz adına teşekkür etmek istiyorum. **ULAŞIMDA İYİLEŞTİRME ÇALIŞMALARIMIZ TÜM HIZIYLA DEVAM EDİYOR** Ordu Caddesi hakkında neler söylemek istersiniz? Ordu Caddesi ile alakalı çalışmalarımız tüm hızıyla devam ediyor. Ordu caddesinin yayalaştırılması sonucu Kapalıçarşı'mızın yaşadığı tüm sorunları ve sorunların çözümünü için taleplerimizi ivedilikle yaptık. Ordu Caddesi ve Çevresi Yayalaştırma Projesi kapsamında 16 Ağustos 2021 tarihinden bu yana bazı sokak ve caddeler kontrollü trafik uygulamasına geçti.

HİZMET ETMEK BİR ONURDUR

KAPALIÇARŞI'NIN TANITIMINA ÖNEM VERİYORUZ

İcraatleriniz arasında olan Kapalıçarşı. Bülteni ilgi görüyor mu? Kapalıçarşı'da yaptığımız çalışmalar duyurduğumuz bültenimiz 2018 yılının Mayıs ayında yayın hayatına başladı. Bültenimizde; yaptığımız sosyal çalışmalarımız, ziyaretçilerimiz, etkinliklerimiz yer alıyor ve çarşı içinde ücretsiz dağıtımını yapıyoruz. Yaptığımız organizasyonlarla Kapalıçarşı'mızın sosyal yaşamın bir parçası olduğunu gündeme getiriyoruz. Kapalıçarşı'da hatırı sayılır emeğe sahip ahilik düzenini devam ettiren esnaf ve ustalarımıza verdiğimiz plaketlerle onları unutmamızı ifade etmeye çalışıyoruz. Bu vesileyle Kapalıçarşı'ya kattıkları değer farkında olduğumuzu bir parça da olsa gösterme gayretindeyiz. **KAPALIÇARŞI SOHBETLERİ ÇOK DEĞERLİ KONUKLARIYLA DEVAM EDİYOR** Kapalıçarşı kültürünü yaşatmak adına Kapalıçarşı Sohbetleri'ni 2019 yılı Ağustos ayında başlattık. Ayda bir çarşıımızın güzide mekanlarından birinde gerçekleştirdiğimiz sohbetlerimizi, özellikle



çatımızın turizme açılması ile beraber çatıda yapmaya başladık. Sohbetlerde son olarak konuk Türkiye'nin ilk kadın parkur sporcusu Hazal Nehir'i de ağırladık. Şimdiye kadar yaptığımız tüm sohbetler ve Kapalıçarşı'yı daha fazla insana duyurmak, tarihini anlatmak için 3 farklı dilde hazırlanan tanıtım filmi yönetimimize ait YouTube kanalından izlenebiliyor. **YÖNETİM KURULUNDA KOMİSYONLARIMIZI KURDUK** Kapalıçarşı İmar Komisyonumuz tamir ve tadilat gereken yerler için çalışmalarını gerçekleştirdi. Bu hususta neredeyse son düzlüğe girdik. Diğer bir

komisyonumuz çarşı içinde çekimleri yapılacak dizi, sinema ve benzeri için şartları ve bütçeleri belirledi. Kapalıçarşı'da çekilen reklam, dizi gibi işlerin bütçeleri, güvenlik kamera sisteminin iyileştirilmesi için kullanıldı. Sonuç olarak aidatlara hiç dokunmadan çarşıımızın güvenlik kameralarını ve ses sistemlerini en son teknoloji ile yeniledik. **KAPALIÇARŞI KİMLİK KARTLARI ÇALIŞMASI İLE GİRİŞ ÇIKIŞLARDA ESNAFIN YÜZÜNÜ GÜLDÜRDÜ** Esnaf bir dönem erken giriş ve çıkışlarda çok sorun yaşıyordu bunun önüne nasıl geçtiniz? Esnaflarımızın erken girişlerinde veya geç çıkışlarında problem



yaşamamaları adına özel kimlik kartları hazırladık. Bunları kendi bünyemizde bastık ve teslim ettik. Böylece yaşanabilecek sorunları minimize etmeye çalıştık. **İYİ GÜNDE VE ESNAFLA İLİŞKİLERE ÇOK ÖNEM VERİYORUZ** İyi yöneticilerin iyi iletişim kurduğu bilinen bir gerçek, esnafla ilişkileriniz nasıl? Göreve geldiğimizden beri önem verdiğimiz en önemli hususlardan biri esnaf ile diyalog halinde olmak, bu nedenle esnaf ziyaretleri ve esnaf buluşmaları düzenliyoruz. Esnaflarımızla konuşuyor, sorunlarını ya da dileklerini dinliyoruz. Elimizden geldiğince esnafımızla birlikte hareket etme gayretindeyiz. Bu anlamda iyi dönüşler de alıyoruz. **İYİ GÜNDE DE KÖTÜ GÜNDE DE BİZ ESNAFIMIZIN YANINDAYIZ.** Aidatların ödemeleri nasıl? Sorun yaşıyor musunuz? Özellikle salgının bu süreci etkileyip etkilemediğini merak ediyoruz. Çok önemli bir başlık aidat tahsilatı. Aidatların tahsil

edilmesi konusunda göreve başladığımız günden bugüne çok büyük bir yol kat ettik. Biz nöbeti devraldığımızda aidatların tahsilat oranı %65 civarındaydı. Bu konuda hukuk birimimizden de yardım aldığımızı belirtmek isterim. Çalışmalarımızdan büyük verim aldığımızı itiraf edeyim, yüzde kaçta çıktınız dersiniz cevaben %90'ların üzerine çıktık diyebilirim. Elbette salgın her şeyi etkiledi. Adeta yepyeni bir dünyaya döndü yeryüzü. Biz de çok etkilendik ama hoşgörülü ve öngörülü uygulamalarımız ile süreci en az zararla atlattık. Sürecin devam ettiğini de unutmamak lazım. Biz iyi günde olduğu gibi kötü günde de esnafımızın yanındayız. COVID-19 PANDEMİ SÜRECİ Tüm dünyada zorlu geçen bu süreçte Kapalıçarşıda ortak kullanım alanlarını düzenli olarak dezenfekte ettik. Led ekranlardan farkındalık videoları yayınladık ve dükkanlara asılması için afişler hazırladık. Sigara yasağı, maske ve sosyal mesafe konusunda gün içinde anonslar yaparak esnaf ve misafirlerimizde farkındalık oluşturmaya çalıştık. **BURASI KÜÇÜK BİR TÜRKİYE, HİÇBİR ÖZEL GÜNÜ ATLAMİYORUZ** Biliyorsunuz yakın zamanda 29 Ekim, 10 Kasım gibi özel günler dolayısıyla Yönetim Kurulumuz tarafından yapılan organizasyonlar çarşıımızda adeta bir gelenek haline geldi. Bayrak asma geleneğimiz de bunun en güzel örneklerinden biri. Bütün dinî ve resmî bayramlarımızı hiçbir ayırım gözetmeden maliklerimiz, esnaflarımız ve ziyaretçilerimizle kutlamak bizi ziyadesiyle mutlu ediyor. Bu kutlamaların medyada yer alması için çalışıyoruz. Kapalıçarşı'da farklı dinlere mensup esnaf ve maliklerimiz de var. Onların dini günleri ve bayramları da bizim için çok değerli. 3 semavi dinin bu özel günlerini ve milli bayramları çarşı içinde anonslarla, smslerle, maillerle ve sosyal medya hesaplarımızdan yaptığımız paylaşımlarla Kapalıçarşı esnaf ve maliklerine ileterek kutluyoruz.

AHİLİK DUASI GELENEĞİMİZE SAHİP ÇIKIYORUZ

Yüzyıllardır gelenek haline gelen Ahilik duası biz göreve geldikten sonra her Cuma saat 10'da yeniden yapılmaya başlandı. Bu çalışmamız bir lokomotif görevi gördü ve Anadolu'daki tarihi çarşılar da bu geleneği yeniden hayata geçirmeye başladı.



Biz 3 kuşak öncesinden bugüne Kapalıçarşı'dayız. Bir galat-ı meşhur dolaşılıyor etrafta tabii, buraya AVM diyorlar. İnsanlar iyi niyetli tabii bunu söylerken ama yanlış bilgi maalesef. Buraya AVM demek tarihimize büyük bir haksızlık olur. Benzerleri müze olarak kullanılmaktadır ve genellikle kapalıdır. Sadece belli günlerde ziyaret edilebilir ancak Kapalıçarşı benzerlerinden farklıdır. Hala yaşayan bir yer Kapalıçarşı. Ticarete, kültüre, sanata ve turizme hizmet eden büyük bir yapı burası. Kapalıçarşı Yönetim Kurulu olarak çok hassas davranıyoruz, birçok dengeyi gözeterek adımlarımızı atıyoruz. Yüklendiğimiz kadim kimliğin farkındayız. Yeni dönemde de esnaf ve maliklerimizin bize bu görevi yeniden vermesi durumunda çalışmalarımızın daha bereketli olacağı kanaatindeyiz. Burası için ne yapsak azdır çünkü Kapalıçarşı küçük bir Türkiye temsildir. **"TOPLANTILARIMIZI HİÇ ARSATMIYORUZ"** Göreve geldiği ilk günden bugüne Kapalıçarşı Yönetimi'nin en çok zorlandığı konu ne oldu? Kapalıçarşı Yönetim Kurulu olarak göreve geldiğimiz



günden itibaren hiç atlamadan 15 günde bir toplantılarımızı yaptık. Biz şunu biliyoruz; bir işi eksiksiz ve aksaksız yapmak için toplantı yapmak şart. Aldığımız tüm kararları bu toplantılarda karar defterine harfiyen yazdık. Bütün kararlar Yönetim Kurulu tarafından görüşüldü, tartışıldı ve usul neyse ona uygun karar alındı. Kararlarımızı hep istişare ederek aldık. İşleyiş böyleyken zorlanacak bir konu olacağı hiç düşünmüyorum. İnsan tek başına karar verirse yol arkadaşlarına danışmazsa ve onları dinlemezse tökezler, yolda kalır. Ancak böylesi değerli bir yer için, içinde kamudan isimlerin de olduğu 13 kişilik bir yönetim kurulunda, herhangi bir sorunun çözümü kavuşmaması akla ziyan bir durum olurdu. Neticede bir ekip çalışması yapıyoruz ve biz ekibimize güveniyoruz. Seçimler yaklaştı dedik. Seçimlerle ilgili söylemek istediğiniz bir şeyler var mı? Evet, yaklaşıyor. Kesinlikle seçim süreci bizim için oldukça önemli bir süreç. Göreve geldiğimiz 2017 yılından bu yana Yönetim Kurulu ile birlikte önemli işlere imza attık. 4 yıl boyunca ekip olduk, aile olduk ve çarşıımızla bir bütün olduk. Elimizden geldiğince layıkı ile bu görevi yerine getirme gayretindeydik.. Seçimden sonraki süreçte yine Kapalıçarşı'ya yaraşır çalışmalar yapma gayretimizi sürdürüelim istiyoruz. Çarşıımız için çalışmalar daha bitmiş değil. Bize bu görev yeniden verilirse çarşıımızı daha da güzel yerlere taşıyacağımızdan bizim şüphemiz yok, kimsenin de şüphesi olmasın. İnşallah hakkımızda hayırlısı olur. Kapalıçarşı'ya hizmet etmek bizim için bir onurdur.

KAPALIÇARŞI YÖNETİM KURULUMUZ



AHMET MİRAT KÖKLER
BAŞKAN VEKİLİ



CEM ÖZBOYACI
BAŞKAN YARDIMCISI



FAYİK ÖZBEY
BAŞKAN YARDIMCISI



MEHMET HANİFİ CÜMBÜŞ
YÖNETİM KURULU ÜYESİ



METE BOYBEYİ
YÖNETİM KURULU ÜYESİ



HÜSEYİN KANTEMÜR
YÖNETİM KURULU ÜYESİ



REZAL KOÇ
YÖNETİM KURULU ÜYESİ



AHMET HAMDİ KÜÇÜK
YÖNETİM KURULU ÜYESİ



ÖZLEM BOZKURT GEVREK
İSTANBUL VALİLİĞİ TEMSİLCİSİ / Üye



EMRE İNANÇ
İBB TEMSİLCİSİ / Üye



GÖKHAN KESKİN
VAKIFLAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ / Üye



OKAN ERHAN OFLAZ
FATİH BELEDİYE TEMSİLCİSİ / Üye

GENEL KURUL DAVETİ

Sayın Kat Maliki/Malikleri;

Kapalıçarşı Kat Malikleri Yönetim Kurulu'nun 28.09.2021 tarih ve 45 no'lu kararında belirtilen Kapalıçarşı Kat Malikleri Genel Kurulu'nun 12.12.2021 tarihinde saat 10:00-17.00'de Beyazıt Mahallesi, Kalpakçılar Caddesi, Kapalıçarşı, Fatih-İstanbul'da aşağıdaki gündemle yapılmasına; toplantı yeter sayısı sağlanamaması durumunda ikinci toplantının çoğunluk aranmaksızın 19.12.2021 tarihinde saat 10:00-17.00'de Beyazıt Mahallesi, Kalpakçılar Caddesi, Kapalıçarşı, Fatih-İstanbul'da aynı gündemle yasa ve tüzükte belirtilen şekilde yapılmasına karar verilmiştir.

Kapalıçarşı işletme projesi kapsamında bulunan kat maliklerinin katılımı rica olunur.

Genel Kurula katılmayacak olan kat malikleri, vekaletname verecekleri bir kişi ile kendilerini temsil ettirebilirler. Ancak, verilecek vekaletnameye kat malikinin kimlik fotokopisinin ve iletişim bilgilerinin eklenmesi zorunludur. Ayrıca, müşterek mülkiyete tabi taşınmazlarda tüm hissedarların aynı kişiye vekaletname vermesi yasal zorunluluktur.

Kapalıçarşı'da tapusu olan Sayın Kat Maliklerimizimizin 22.11.2021 tarihine kadar Kat Malikleri Yönetim Kurulu'nun Beyazıt Mahallesi, Yağlıkçılar Caddesi, Çukur Han, No:63/4 Kapalıçarşı, Fatih-İstanbul adresinde bulunan merkezine gelerek oy kullanacak kat malikleri listelerini kontrol etmelerini ve kendileri hakkında bir yanlışlık varsa düzeltmek için müracaat etmelerini önemle rica ederiz. Tapuda birden fazla malik olması durumunda tüm kat maliklerinin birlikte müracaatları şarttır.

İşbu Genel Kurul Daveti, 7201 sayılı Tebligat Kanunu'nun Ek 1 maddesi gereği ilgililere tebliğ edilmiştir. Sayın kat maliklerine ilan edilmiştir.

GÜNDEM

- 1- Genel Kurulun açılışı ve Yönetim Kurulu Başkanı'nın konuşması,
- 2- İstiklal Marşı ve saygı duruşu,
- 3- Divan oluşturulması, Divana; hazirun listesinin incelenerek onaylanması, Divan tutanağının tutulması ve imzalanması için yetki verilmesi,
- 4- Yönetim Kurulu'nun 2 yıllık faaliyet raporunun Divan Kurulu'na ve Genel Kurul'a yazılı olarak sunulması ve okunması,
- 5- Denetim Kurulu raporunun Divan Kurulu'na ve Genel Kurul'a yazılı olarak sunulması ve okunması,
- 6- Yönetim Kurulu ve Denetim Kurulu'nun ayrı ayrı ibrası,
 - Başlatılmış olan icra takiplerinin devamı ve yeni başlatılacak olan aidat ve beden duvarı katılım payı icra takipleri konusunda Yönetim Kurulu'na yetki verilmesi,
 - Aidat ve beden duvarı katılım payı gecikme borçlarına geçmiş dönemde uygulanacak gecikme cezasının aylık % 3 olarak belirlenmesi ve bundan sonraki dönemler için aylık % 2'ye kadar iskonto yaparak uygulanmak üzere Yönetim Kurulu'na yetki verilmesi,
 - Yönetim Kurulu tarafından Kamu Hizmet Kuruluşları ile işbirliği çerçevesinde yapılan ve denetim raporunda yer alan hususlarda yapılan harcamaların ibrası,
- 7- Kapalıçarşı güvenlik kapsamında kalan ve Yönetim Planı sınırları ve dışındaki alanların imalatı ile ilgili olarak alandaki mal sahiplerince karşılanmak kaydıyla doğacak iş artışları konusunda Yönetim Kurulu'na yetki verilmesi,
- 8- Yönetim organlarına aday olan listelerin okunması,
- 9- Başkan adaylarının sıra ile konuşması,
- 10- Kapalıçarşı İşletme Projesi uyarınca 5366, 634 ve 5711 sayılı yasalarda belirtilen hak, görev ve yükümlülükleri yerine getirmek üzere Kapalıçarşı Kat Malikleri Yönetim Kurulu ve Denetim Kurulu'nun asil ve yedek üyelerin seçilmesi,
- 11- Dilek, temenniler ve kapanış.

Kapalıçarşı Yönetim Kurulu adına Başkan Fatih KURTULMUŞ



Fatih Kurtulmuş
Kapalıçarşı Yönetim
Kurulu Başkanı

Hepinize
selâm, sevgi ve
saygılarımı arz
ediyorum.

Değerli Kapalıçarşılı dostlarım,

Esnafları, çalışanları ve misafirleri ile büyük bir aile olan tüm Kapalıçarşı'yı yeni yazımız vesilesiyle sevgi ve saygılarımla selamlıyorum. Lütfen kabul buyrun.

Kapalıçarşı 42 bin metrekarelik alanın üzerine kurulan 2 bin 500'ü aşkın mağazası, 21 kapısı ile günde ortalama 150 bin kişiyi ağırlayan bir iş ve turizm merkezidir. Dünyada benzerlerinin yalnızca müze statüsünde olmasına karşın burası hem tarih hem turizm hem kültür hem de alışveriş merkezi olarak hizmet vermeye devam ediyor.

Çarşıımızın zaman içerisinde ihtiyaç duyduğu yenilenme sürecinin artık son safhasına geldik. Kapalıçarşı çeşitli dönemlerde tadilat ve tamirata ihtiyaç duymuştur ve bu dönemlerde müdahaleler yapılarak restorasyon çalışmaları yapılmıştır.

Haziran ayında sona erecek çalışmalarımızın geldiği son nokta oldukça iç açıcı. Tüm restorasyon çalışmaları boyunca büyük önem arz eden taban iyileştirmelerinin tamamı bitti. Kalem işlerinin ise %15'i tamamlandı. Büyük bir önem arz eden beden duvarlarında ise güçlendirme çalışmalarında mutlu sona yaklaşıyoruz. Kapalıçarşı kültür, turizm ve ticari hayatımızın kalbi denecek bir konumdadır. Bu şuurla 1894 depreminden bu yana yapılan en kapsamlı onarım ve restorasyon çalışmasını hayata geçirdik.

Biliyorsunuz UNESCO'nun dünya mirasları listesinde Kapalıçarşı. Tüm dünya için bu kadar kıymetli bir yerin duvarlarında kablo kirliliği var. Bu kirliliği en yakın zamanda ortadan kaldırmayı hedefliyoruz. Kalem işleri en son bitecek işimiz biliyorsunuz ki çok incelikli bir çalışma gerektiriyor. Kadın kalemkarlarımız da bu hususta adeta yüreklerini ortaya koyarak çalışıyorlar.

Kapalıçarşı Sohbetleri'mizde çok keyifli konular ve uzman konuklarımız ile sizlerle iletişimde kalmaya devam ediyoruz. Bu vesileyle ülkemizi parkur sporunda ilk defa bir kadın sporcu tarafından temsil eden Hazal Nehir'i Dominic di Tommaso ile Kapalıçarşı'da yaptığı parkur performansı sebebiyle ağırlamıştık. Prof. Dr. Kenan Mortan'ı ve Dr. Süleyman Ertaş ile de Kapalıçarşı hakkında bilinmeyenler ve az bilinenler üzerine konuşmuştuk. Bunlarla birlikte daha pek çok güzide konuda seçkin konuklarımızla sizler için yayınlar yaptık. Yapmaya da devam edeceğiz inşallah.

Tüm bunların yanı sıra içimizdeki iletişimimize de dikkat ediyoruz. Kapalıçarşı kocaman bir aile. Bu nedenle her azası ile etkileşim içerisinde olmak yönetimimizin ihtiyatla üzerinde durduğu bir konu. Bu vesile ile Yönetim Kurulu tarafından düzenlenen esnaf buluşmalarımıza yenilerinin eklenmeye devam ettiğini belirtmek istiyorum. Yönetim Kurulu Üyemiz Sn. Valimiz Özlem Bozkurt Gevrek hanımın katılımları ile bendeniz, YK Üyeleri ve Kapalıçarşı Esnafları Derneği Başkanı Başkan Hasan Fırat ve yönetim kurulu üyelerimiz esnaflarla sokak kahvaltısında bir araya gelmiştir.

Tüm sakinlerimiz için söylüyorum; kapımız her zaman açık. Tüm ekibimiz size hizmet etmekten gurur duyuyor. Bu süreçte işlerimizi kolaylaştırmanız için iletişimde olmamız çok kritik bir önem taşıyor. Çünkü iyi bir yönetimin sırrı kaliteli iletişimden geçiyor. Tüm sakinlerimizi, misafirlerimizi sevgi ve saygılarımla selamlıyorum.

Kapalıçarşı Yönetim Kurulu Adına
Başkan Fatih KURTULMUŞ

Kapalıçarşı Sohbetleri'nde Neler Konuşuluyor Bilmek İster Misin?

Ağustos 2019 itibarıyla Kapalicarsi Official Page adlı YouTube hesabı ile seyircileriyle buluşan Kapalıçarşı Sohbetleri'nde son bir yılda spordan tarihe, restorasyondan halı tamiratına kadar bir çok konu konuşuldu. Bu konuşmalara dair siz okurlarımız için küçük bir haber derledik.



Ekim 2021

Kapalıçarşı Her Parkur Sporucusu İçin Bir Hayaldir Kapalıçarşı Sohbetleri'nin 22. Bölümünde Red Bull Art of Motion finalinde yarışan ilk Türk sporcu Hazal Nehir konuğumuz oldu.



Eylül 2021

"Günümüzde Üretimin Devam Ettiği Tek Yer Kapalıçarşı" Kapalıçarşı Sohbetleri'nin 21. Bölümünde Prof. Dr. Kenan Mortan ve Dr. Süleyman Ertaş Kapalıçarşı'nın bilinmeyen tarihi noktalarını bizlerle paylaştı.



Ocak 2021

"Kapalıçarşı bir Türkiye Hikayesi" Kapalıçarşı Sohbetleri'nin 14. Bölümünde İstanbul Vali Yardımcıları arasındaki tek kadın ve Türkiye'nin atanmış ilk kadın kaymakamı Özlem Bozkurt Gevrek bizlerle paylaştı.



Aralık 2020

"Kapalıçarşı'nın yapısını bozacak müdahaleler öngörmüyoruz." Kapalıçarşı Sohbetleri 12. Bölümünde Kapalıçarşı'nın restorasyon projesi çerçevesinde, depreme karşı güçlendirilmesi hakkında Dr. Öğretim Üyesi Mehmet Selim Ökten ve İnşaat Mühendisi Koray Aydın ile konuştuk.

BELÇİKA BAŞKONSOLOSU SAYIN SERGE DICKSCHEN KAPALIÇARŞI'YI ZİYARET ETTİ



Belçika Başkonsolosu Sayın Serge Dickschen, Kapalıçarşı Yönetim Kurulu üyesi Rezal Koç'un refakati ile Kapalıçarşı'yı ziyaret etti ardından tarihi Kapalıçarşı'nın çatısını gezdiler.

İçinden dünya geçiyor sloganıyla tüm dünyadan insanları ağırlayan Kapalıçarşı çeşitli ülkelerin başkonsolosları tarafından sıklıkla ziyaret edilmektedir. Belçika Başkonsolosu

sayın Serge Dickschen Kapalıçarşı'nın her zaman özel bir yer olduğunu, değerini tarih boyunca hiç kaybetmediğini ve bu ziyaret için mutlu olduğunu dile getirdi.

Kapalıçarşı'nın yıllar içinde tahribata uğrayan çatısı, 2016 yılında restorasyon sürecine girmişti. Zamanın ve yaşamın getirdiği tahribattan kaynaklanan sorunları gidermek hem de hoş

olmayan görüntüleri ortadan kaldırmak için İstanbul Valiliği, İBB ve Fatih Belediyesi tarafından tamamlanan çatı restorasyonunun ardından ziyarete açıldı.

DÜNYACA ÜNLÜ AKTÖR PEDRO ALONSO KAPALIÇARŞI'YI ZİYARET ETTİ



La Casa De Papel'de Berlin karakterini canlandıran Pedro Alonso tarihi Kapalıçarşı'yı ziyaret etti.

Ziyareti sırasında Kapalıçarşı'nın yenilenen çatısını Kapalıçarşı Genel Müdür'ü Elif Yıldız Güven'in refakatinde gezdi.

La Casa De Papel dizisinde canlandırdığı Berlin karakteri ile bilinen Pedro Alonso kaleme aldığı Filippo'nun Kitabı'nı tanıtmak üzere İstanbul'a geldi. Pedro Alonso gerçekleştirdiği İstanbul ziyaretinde tarihi mekanları da gezdi. O noktalardan bir tanesi de tarihi Kapalıçarşı'ydı.

Bu ziyaret sırasında ona Kapalıçarşı Genel Müdür'ü Elif Yıldız Güven eşlik etti. Tarihi çarşığı gezen ünlü aktör çarşı gezisi esnasında hayranları ile de fotoğraf çekirme şansı



buldu. Restorasyon sonrasında yenilenen tarihi Kapalıçarşı'nın çatısına da çıkan ünlü

isim burada da fotoğraf çekirtmeyi ihmal etmedi.

"BURADA KALIP GÜZEL HATIRALAR BİRİKTİRMEK İSTİYORUM"

Ünlü dizide oynadığı Berlin rolü ile seyircilerinin gönüllerinde taht kurmayı başaran Pedro Alonso, dizi yeniden çekilse Berlin değil 'İstanbul' karakterini canlandırmak istediğini dile getirdi. Ünlü oyuncu ayrıca sözlerine şu cümleleri de ekledi: "Bence İstanbul tek bir diziyeye sığdırılacak bir şehir değil". Pedro Alonso Türkiye'yi ikinci defa ziyaret ettiğinin ve Türkiye'yi

çok sevdiğinin altını çizdi. İstanbul'a olan hayranlığını şu ifadelerle anlattı; "İstanbul benim uzun süre kalmak istediğim yerlerden bir tanesi. Sadece zaman geçirmek için değil burada kalıp resim yapmak, gezmek ve güzel hatıralar biriktirmek istiyorum." KAPALIÇARŞI'DA KÜRESEL KÜLTÜR ORGANİZASYONLARI YAPILMALI Çatıyı gezdikten ve Kapalıçarşı'nın tarihi hakkında yapılan bilgilendirmeden sonra büyülediğini söyleyen Pedro Alonso Kapalıçarşı için kültür organizasyonları yapılması gerektiğini

dile getirdi. Yapılacak çalışmaların küresel olması gerektiğini vurguladı. Ayrıca kendi adına ve arkadaşları adına böyle bir projede yer almaktan mutluluk duyacağını dile getirdi.

TÜRK İNSANLARINI ÇOK SEVİYORUM

Ünlü oyuncu, "Genel olarak Türk insanlarını çok seviyorum. Yayıncılık sektöründe tanıştığım kadınlardan yola çıkarak çok hazırlıklı, çok profesyonel, çok akıllı ve çok eğitilmiş olduklarını söyleyebilirim. Bu benim için çok güzel bir sürpriz oldu" diye konuştu.

KAPALIÇARŞI YÖNETİM KURULU'NDAN FATİH İLÇE EMNİYET MÜDÜRLÜĞÜNE

TAŞIT JESTİ



Kapalıçarşı Yönetim Kurulu Fatih İlçe Emniyet Müdürlüğüne iki adet otomobil hediye etti.

Kapalıçarşı'da gelenek haline gelen emniyete araç desteği bu sene de devam etti. Kapalıçarşı Kat Malikleri Yönetim Kurulu, esnaf ve maliklerimizin katkılarıyla Fatih İlçe Emniyet Müdürlüğü'ne alınan iki aracın

anahtar teslimi, İlçe Emniyet Müdürü Alparслан Atasoy'a plaket merasimiyle yapıldı. Kapalıçarşı

Yönetim Kurulu Başkanı Sayın Fatih Kurtulmuş Emniyet Müdürlüğüne bu hediyeleri teslim ettiği için çok mutlu olduğunu ve kendisine bu konuda destek olan Yönetim Kurulu Üyelerine de teşekkürlerini sundu ve onlar için hazırlanan plaketleri dağıttı. Otomobillerin teslim edilmesi ve teşekkür plaketlerinin dağıtılmasının ardından Yönetim Kurulu Başkanı Fatih Kurtulmuş, Yönetim Kurulu Üyeleri ve Emniyet Müdürü Alpaslan Atasoy bir arada hatıra fotoğrafı çektirdi. Etkinliğin sonunda Emniyet Müdürü Alpaslan Atasoy Kapalıçarşı Yönetim Kurulu ile kurulan bu bağdan çok mesut olduklarını, ilişkilerinin çok iyi olduğunu belirterek tüm katılımcılara teşekkür etti.



Kapalıçarşı Yönetim Kurulumuz verdikleri katkılar için esnafımıza teşekkür ederek sertifika verdi.



TÜRKİYE FRANSA BÜYÜKELÇİSİ HERVÉ MAGRO EŞİYLE BERABER KAPALIÇARŞI'DAYDI

Türkiye Fransa Büyükelçisi eşile birlikte Kapalıçarşı'ya ziyaret etti. Kapalıçarşı'nın AVM olmamasından

ziyaret eden Türkiye Fransa Büyükelçisi Hervé Magro Kapalıçarşı'ya çok sevdiğini, Kapalıçarşı'nın bir AVM



mutlu olduğunu belirtti. Ziyaret sonrası Kapalıçarşı Yönetim Kurulu Bşk. Fatih Kurtulmuş Türkiye Fransız Büyükelçisi'ne plaket verdi. Kapalıçarşı'ya eşile birlikte

olmamasından ve tarihi kimliğini korumasından memnun olduğunu belirtti. Türkiye Fransa Başkonsolosu'nu Kapalıçarşı Yönetim Kurulu Başkan



Fatih Kurtulmuş, Denetleme Kurulu Başkanı İlhami Yazıcı, Yönetim Kurulu Üyesi Rezal Koç ve Kapalıçarşı'nın kadın halıcı esnaflarından Florence Ogutgen ağırladı. Kasım ayında gerçekleşen Kapalıçarşı gezisinden

sonra Kapalıçarşı Yönetim Kurulu Başkanı Fatih Kurtulmuş, konuklarını Kapalıçarşı toplantı odasında ağırlayarak, Türkiye Fransa Büyükelçisi Hervé Magro'ya plaket takdim etti.



AFAD İstanbul'da meydana gelecek olası doğal afetlere karşı Kapalıçarşı'da oluşabilecek maddi ve manevi kayıplara karşı Acil Eylem Planı hazırladı. Kapalıçarşı, geçmişte İstanbul'da meydana gelen çeşitli deprem ve yangınlarda maddi ve manevi kayıplar verdi. Bu nedenle pek çok tarihi eser kayboldu. Günümüzde olası bir doğal

afete karşı AFAD, Kapalıçarşı için Acil Eylem Planı hazırladı. Geçtiğimiz Kasım ayında Kocaeli Üniversitesinden Prof. Dr. Şerif Barış ve ekibi Kapalıçarşı Yönetim Kurulu Başkanı Fatih Kurtulmuş, Kapalıçarşı Genel Müdürü Elif Yıldız Güven ve Teknik Danışmanı Suat Çiftçi devam eden Acil Eylem Planı'nın detaylarını konuşmak için Kapalıçarşı Yönetim Kurulu

toplantı odasında bir araya geldi. Kapalıçarşı Yönetim Kurulu Başkanı, daha güçlü bir Kapalıçarşı için bu teşrikin devam etmesi gerektiğini vurguladı. "2021 yılını yaklaşık 24 bin depremle kapatacağız" Konuyla alakalı basına açıklamada bulunan AFAD'ın Deprem Dairesi Başkanı Murat Nurlu Kapalıçarşı'da depreme karşı alınan

KAPALIÇARŞI DOĞAL AFETE KARŞI TEDBİRLER ALIYOR

önlemler hakkında konuştu. İstanbul'da olası bir depremde tarihi eserlerin korunması konusunda ilgili çalışma başlatan AFAD yetkilileri Kapalıçarşı'da muazzam altın ve döviz deposu bulunduğunu belirterek, depremde buranın yağmalanmaması için çalışma yürüttüklerini söyledi. Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı (AFAD) Deprem Dairesi Başkanı Murat Nurlu Türkiye'nin "deprem" yol haritası hakkında bilgi

verdi. AFAD'ın Avrupa'nın en büyük ikinci deprem gözlem şebekesine sahip olduğuna işaret etti. 1111 Deprem Gözlem İstasyonu ile Türkiye'deki deprem aktivitesini 7 gün 24 saat izlediklerini söyledi. Geçen sene Türkiye'de 33 bin 821 deprem saptandığını aktaran Nurlu; "Bu yıl deprem aktivesi geçen seneye göre biraz daha az; bugün itibarıyla 21 bin. Tahmin ediyorum 2021 yılını yaklaşık 24 bin depremle kapatacağız" dedi.

İdari kadromuz

Elif GÜVEN
Genel Müdür

Sanem SANCARTAR
Yönetim Asistanı

Nihal YAZ
Muhasebe Sorumlusu

Mehmet KARATAŞ
Saha Tahsilat Şefi

Betül AYDIN
Üye İletişim Sorumlusu

Hayrullah KIRAZ
Teknik Bakım ve Onarım Şefi

Recep GÜNEY
Teknik Bakım ve Onarım Personeli

Rukiye ŞERERCİ
Ofis İçi İşler Sorumlusu

Suat ÇİFTÇİ
Teknik Danışman

Bilgehan KARIŞ
Avukat

Hakan KENDİRLİ
Avukat

Şahin KAMACI
Yeminli Mali Müşavir

Cem KURTULUŞ
Serbest Muhasebeci Mali Müşavir

Tolga ALTINIŞIK
Mimar

Yasin CAN
Teknik Bakım ve Onarım Personeli

Gültekin Kaya / CK MEDYA
Halkla İlişkiler ve Basın Danışmanlık
Sosyal Medya, Web, Kreatif Tasarım



- Daha çok satış için
 - Daha çok ziyaretçi için
 - Daha çok birlik beraberlik için
 - Daha çok KAZANMAK için
- bizi takip edin!

ÇARŞIMIZDA NELER OLUYOR? HABERİNİZ OLSUN!

INSTAGRAM



kapalicyonetimkurulu
granbazaarofistanbul

TWITTER



kapalicyiK
Kapalicyi1461

FACEBOOK



Grand Bazaar of İstanbul

Tel: +90 212 522 39 39 pbx www.kapalicyonetim.com