



Restorasyon
Tüm Hızıyla
Devam
Ediyor

**RESTORASYONDA
SON DURUM**

Haber 7'de

TURKEY *Istanbul*
Grand Bazaar



**VALİ YERLİKAYA ESNAF
İLE BİR ARAYA GELDİ**

Haber 4'te

• 1461 •

KAPALIÇARŞI

SAYI: 10

DÜNYANIN TARİHİ İLK ÇARŞISI VE TİCARET MERKEZİ / 1461

KAPALIÇARŞI YÖNETİM KURULU YAYINIDIR

Kapalıçarşı'nın en önemli yollarından biri olan Ordu Caddesi trafiğe kapatıldı, İBB Başkanı Ekrem İmamoğlu'ndan Mercan Otoparkı'nın yeniden açılmasına dair söz alındı. Ancak otopark henüz açılmadı, esnaf hala Mercan Otoparkı'nın açılmasını bekliyor.

KAPALIÇARŞI ESNAFI MERCAN OTOPARKI'NIN AÇILMASINI BEKLIYOR

**430 ARAÇ KAPASİTELİ
MERCAN KATLI OTO PARKI'NI
YENİLİYORUZ**

VERDİĞİMİZ
RAHATSIZLIK İÇİN
ÖZÜR DİLERİZ

Ekrem
İMAMOĞLU
İSTANBUL
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ



Haber 5'te



Haber 3'te

İBB BAŞKANI EKREM İMAMOĞLU KAPALIÇARŞI'YI ZİYARET ETTİ

Kapalıçarşı'yı ziyaretinde esnaf ile bir araya gelen İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanı Ekrem İmamoğlu, Çarşı'nın en büyük sorunu olan Ordu Caddesi hakkında gelen sorulara "Kapalıçarşı'nın, dünyanın en elit müşterisine sahip olması gerekiyor bu açıdan da bakmak lazım, tek problem Ordu Caddesi değildir" yanıtını verdi.



AK PARTİ

**GENEL BAŞKANVEKİLİ
NUMAN KURTULMUŞ
KAPALIÇARŞI'DA**

AK Parti Genel Başkanvekili Numan Kurtulmuş ile Fatih Belediye Başkanı Mehmet Ergün Turan ve Kapalıçarşı Yönetim Kurulu Başkanı Fatih Kurtulmuş, Kapalıçarşı'nın en eski esnaflarından Özboyacı Mücevherat ve Kuyumculuk Şirketi Yönetim Kurulu Başkanı Zeki Özboyacı ve Ailesi tarafından düzenlenen Kapalıçarşı geleneksel kahvaltı buluşmasına katıldı.

Haber 2'de

**TBMM BAŞKANVEKİLİ
MHP'Li
CELAL ADAN
VE BİROL GÜR
MİSAFİRİMİZ OLDU**

Haber 3'te



AK PARTİ GENEL BAŞKANVEKİLİ NUMAN KURTULMUŞ KAPALIÇARŞI'DA

AK Parti Genel Başkanvekili Numan Kurtulmuş ile Fatih Belediye Başkanı M. Ergün Turan ve Kapalıçarşı Yönetim Kurulu Başkanı Fatih Kurtulmuş bu kez Kapalıçarşı'nın en eski esnaflarından Özboyacı Mücevherat ve Kuyumculuk Şirketi Yönetim Kurulu Başkanı Zeki Özboyacı ve Ailesi tarafından düzenlenen Kapalıçarşı geleneksel kahvaltı buluşmasına katıldı.



Esnaf ile bir araya gelen Başkanvekili Kurtulmuş yaptığı açıklamada Kapalıçarşı'nın önemini vurguladı, "Kapalıçarşı Türkiye ekonomisinin kalbidir. Esnaf kardeşlerimize hayırlı kazançlar diliyorum" dedi. Kapalıçarşı'nın geleneği haline gelen kahvaltı buluşması, Özboyacı Mücevherat ve Kuyumculuk Şirketi Yönetim Kurulu Başkanı Zeki Özboyacı ve Ailesi tarafından düzenlendi. AK Parti Genel Başkanvekili Numan Kurtulmuş, Fatih Belediye Başkanı M. Ergün Turan ve Kapalıçarşı Yönetim Kurulu Başkanı Fatih Kurtulmuş kahvaltıya iştirak etti. Kapalıçarşı'nın en güzide mekanlarından biri olan Havuzlu Restoran'da yapılan kahvaltıda Başkanvekili

Kurtulmuş Kapalıçarşı hakkında açıklamalarda bulundu. **"KAPALIÇARŞI TÜRKİYE EKONOMİSİNİN KALBİDİR"**

Ak Parti Başkanvekili Numan Kurtulmuş, "İstanbul'un kalbi hatta Türkiye ekonomisinin kalbi olarak da kabul edebileceğimiz bu tarihi mekanda restorasyon çalışmalarının sonuna doğru geldiği bir dönemde böylesine güzel bir mekanda sizlerle birlikte olmaktan büyük bir memnuniyet duyuyorum. Ev sahibimize çok teşekkür ediyorum, bizleri bir araya getirdiği için.



Öncelikle işlerinizde başarılar, bereketli, helal kazançlar diliyorum. Allah'tan esnafın, yıllardan bu yana getirmiş olduğu ruhu koruyarak çalışmasına ve Kapalıçarşı'nın kıyamete kadar yaşatılmasını temenni ediyorum. Bütün esnaf kardeşlerimize ayrı ayrı işlerinde bereketler hayırlı kazançlar diliyorum." ifadelerinde bulundu.

ESNAF İLE BİRLİKTE DUA ETTİ

Kahvaltının ardından Kapalıçarşı'nın sokaklarında gezintiye çıkan Başkanvekili Kurtulmuş, Fatih Belediye Başkanı Turan ve Kapalıçarşı Yönetim Kurulu Başkanı

devam eden restorasyon çalışmaları yerinde incelendi.

"İLK DEFA KAPALIÇARŞI'NIN ÇATISINA ÇIKTIM"
Sokaklardaki çalışmaları inceleyen Başkanvekili



Kurtulmuş, Kapalıçarşı'nın restorasyonu tamamlanan ve turizme açılan çatısına çıktı. İlk defa Kapalıçarşı'nın çatısına çıktığını ifade eden Kurtulmuş, tamamen yenilenen ve güvenli hale getirilen çatıda "iyi iş çıkarıldığını" belirtti.

TARİHİ RESTORASYON HAKKINDA BİLGİ ALDI

Çatı turu tamamladıktan sonra Kapalıçarşı Yönetim Kurulu Başkanı Fatih Kurtulmuş tarafından yönetim ofisinde ağırılanan Ak Parti Genel Başkanvekili Numan Kurtulmuş ile Fatih Belediye Başkanı M. Ergün Turan, Kapalıçarşı'da devam eden restorasyon çalışmaları hakkında, çalışmayı yürüten ekipten bilgi aldı. Toplantıda Kapalıçarşı'nın sorunlarına da değinildi.

Kurtulmuş esnaf ile bir araya geldi, sohbetler gerçekleştirip dertlerini dinledi. Sonrasında her Cuma Günü Ahilik Geleneği'nin yaşatılması adına Şark Kahvesi'nin önünde düzenlenen duaya katıldı. İstanbul İl Müftüsü Profesör Doktor Safi Arpaguş tarafından okunan duada, eller hep birlikte semaya açılarak dualar edildi. Daha sonra Kapalıçarşı'da kapsamlı şekilde



TBMM BAŞKANVEKİLİ, MHP İSTANBUL MİLLETVEKİLİ CELAL ADAN ve BİROL GÜR MİSAFİRİMİZ OLDU

TBMM Başkanvekili, MHP İstanbul Milletvekili Celal Adan ile MHP İstanbul İl Başkanı Birol Gür Kapalıçarşı'nın geleneksel esnaf kahvaltısına katıldı. Kapalıçarşı Yönetim Kurulu tarafından ağırlanan Adan, ziyaretinde esnafımıza MHP Genel Başkanı Devlet Bahçeli'nin selamı olduğunu belirtti.

TBMM Başkanvekili, MHP İstanbul Milletvekili Celal Adan ile MHP İstanbul İl Başkanı Birol Gür, Kapalıçarşı'nın geleneksel kahvaltısında esnaf ile buluştu. İstanbul Vali Yardımcısı Özlem Bozkurt Gevrek, Kapalıçarşı Yönetim Kurulu Başkanı Fatih Kurtulmuş ile Yönetim Kurulu Üyeleri, Kapalıçarşı Denetleme Kurulu Başkanı



İlhami Yazıcı, Kapalıçarşı Esnaflar Derneği Başkanı Hasan Fırat ve birçok

esnafın bir araya geldiği kahvaltıda, TBMM Başkanvekili Adan "Esnaflarımız



ile beraber olmak her zaman bizim için değerlidir" ifadelerini kullandı. Adan esnafımıza, MHP Genel Başkanı Devlet Bahçeli'nin selamlarını ilettiler.

Kahvaltının ardından geleneksel Cuma Duasına katılan Adan ve Gür, ardından esnaf ile tokalaşarak dertlerini dinledi. Sohbet, Kapalıçarşı

Yönetim Kurulu Ofisi'nde devam etti. Çarşımın en önemli sorunu olan Ordu Caddesi'nin trafiğe kapatılması, Kapalıçarşı Yönetim Kurulu tarafından masaya yatırıldı. TBMM Başkanvekili Adan, dosyayı gerek mecliste gerek grup toplantılarında gündeme taşıyacağını ifade etti.



İBB Başkanı Ekrem İmamoğlu, Kapalıçarşı'ya, ekibi ile birlikte ziyarette bulundu. İmamoğlu, Kapalıçarşı Yönetim Kurulu Başkanı Fatih Kurtulmuş ile Yönetim Kurulu Üyeleri,

Ordu Caddesi'nin trafiğe kapatılması, Mercan Otoparkı'nın açılmaması, taksi durağı eksikliği, sağlık ekibi gibi birçok sorun esnaf tarafından dile getirildi. Sık sık Ordu Caddesi'nin trafiğe

Kapalıçarşı'nın dünyanın en elit müşterisine sahip olması gerekiyor bu açıdan da bakmak lazım, tek problem Ordu Caddesi değildir" dedi. İmamoğlu, sorunların giderilmesi için Kapalıçarşı

Ahilik Geleneği olan tarihi Şark Kahvesi'nin önündeki gerçekleştirilen duaya katıldı. İmamın duaları eşliğinde eller semaya yükseldi. İmamoğlu



Kapalıçarşı Denetim Kurulu Başkanı İlhami Yazıcı ve Kapalıçarşı Esnaflar Derneği ve esnafın eşliğinde, çarşımın geleneksel esnaf kahvaltısına katıldı. Havuzlu Restoran'taki kahvaltı sonrasında esnafa mikrofon uzatıldı, Çarşı'nın gündemindeki

kapatılması ile ilgili gelen sorulara İmamoğlu tarihi yarım adanın pek çok açıdan problemi olduğunu ve bu bölgede büyük bir çalışma yaptıklarını vurgulayarak "Kapalıçarşı dünyanın en güzel noktalarından biri, sizler de Allah'ın bu lütfunun sakinlerisiniz. Bu nedenle

esnafı ile ortak çözümler bulmak için Kurban Bayramı'ndan sonra esnaf ile tekrar bir araya gelmenin sözünü verdi.

İBB Başkanı İmamoğlu, Kapalıçarşı Yönetimi ve esnaf ile sorunları masaya yatırdıktan sonra

duanın ardından yaptığı konuşmada esnafın ve ziyaretçilerimizin Kurban Bayramı'nı kutladığını dile getirerek "Temennimiz ve isteğimiz, dünyanın göz bebeği olan İstanbulumuzun ve onunda en değerli mücevherlerinden birisi olan Kapalıçarşımızın hak ettiği değere kavuşması, hem mülk olarak hem de esnafımızın kazancıdır. Bu manada turizmin gelişmesi, gelen turistlerin daha fazla harcamasını sağlamak temennimizdir ve bunun için çalışmaya devam edeceğiz" dedi. Ardından esnaf ile sohbet edip dükkanları gezdi, bayramlarını tebrik edip sorunlarını dinledi.

Esnaf ziyaretini, Kapalıçarşı Yönetim Kurulu ofisinde devam ettiren İmamoğlu, Kapalıçarşı Yönetim Kurulu Başkanı Fatih Kurtulmuş'tan, tarihi çarşımın en kapsamlı restorasyonu hakkında bilgi aldı, Kurtulmuş, bu sırada çarşımın sorunlarını ve çözümlerini içeren bir dosyayı da İBB başkanına sundu.



İstanbul Valisi Ali Yerlikaya Kapalıçarşı'da Esnafla Bir Araya Geldi



İstanbul Valisi Ali Yerlikaya, Fatih Belediye Başkanı M. Ergün Turan, Kapalıçarşı Yönetim Kurulu Başkanı Fatih Kurtulmuş, İKO başkanı Mustafa Atayık, Kapalıçarşı Denetleme Kurulu Başkanı İlhami Yazıcı, Yönetim Kurulu Üyelerimiz Kapalıçarşı'nın

geleneksel sokak kahvaltısında esnaf ile bir araya geldi. Kahvaltıya; Kapalıçarşı Yönetim Kurulu üyesi ve aynı zamanda Kuyumcu esnafı olan Cümbüş ev sahipliği yaptı. Yerlikaya, esnaf ile sohbet edip dertlerini dinledi.



DEMOKRAT PARTİ KAPALIÇARŞI YÖNETİM KURULU'NU ZİYARET ETTİ

Kapalıçarşı Yönetim Kurulu Başkanı Fatih Kurtulmuş, Demokrat Parti Genel Başkan Yardımcısı İlay Aksoy, İstanbul İl Başkanı Ekrem Eray Arda, Fatih İlçe Başkanı Hakan Yorgun ve ekibini misafir etti.



Demokrat Parti Genel Başkan Yardımcısı İlay Aksoy, İstanbul İl Başkanı Ekrem Eray Arda, Fatih İlçe Başkanı Hakan Yorgun

ve ekibi Fatih'teki saha çalışmaları kapsamında İstanbul ticaretinin kalbi Kapalıçarşı'da soluğu aldı. Kapalıçarşı Yönetim

Kurulu Başkanı Fatih Kurtulmuş ve Başkan Vekili Mirat Kökler tarafından yönetim ofisinde ağırlanan demokrat partililer ile

Çarşı'da devam eden restorasyon süreci ve en büyük sorunu olan Ordu Caddesi meselesi masaya yatırıldı. Kapalıçarşı ve

sorunlarının konuşulduğu toplantıda Kurtulmuş, Aksoy'a "Geçmişten Günümüze Kapalıçarşı" kitabını hediye etti.



Kapalıçarşı'nın en önemli yollarından biri olan Ordu Caddesi trafiğe kapatıldı, İBB Başkanı Ekrem İmamoğlu'ndan Mercan Otoparkı'nın yeniden açılmasına dair söz alındı. Ancak otopark henüz açılmadı, esnaf hala Mercan Otoparkı'nın açılmasını bekliyor.

Ordu Caddesi'nin trafiğe kapatılması, ziyaretçi kitlesi yüksek olan Çarşı'nın, büyük oranda ziyaretçi kaybı yaşamasına neden oldu. Bu durum da Kapalıçarşı esnafının zor duruma düşmesine sebep oldu. Kapalıçarşı Yönetim Kurulu Başkanı Fatih Kurtulmuş ve Yönetim Kurulu, tüm zorlukları aşmak için ülkemizin 3 büyük partisinin kapısını çaldı ve birçok devlet makamı ile görüştü. İstanbul Büyükşehir Belediyesi Başkanı Ekrem İmamoğlu'ndan Mercan Otoparkı'nın yeniden açılmasına dair söz alındı. Ancak otopark henüz açılmadı. Esnaf Mercan Otoparkı'nın açılmasını bekliyor. Tarihi Kapalıçarşı'nın en önemli ulaşım yollarından biri olan Ordu Caddesi, UKOME'nin 16 yıl önce aldığı, 16.08.2021 tarihinde yürürlüğe giren karar ile saat 10.00-21.00 arasında taşıt trafiğine

kapatıldı ve yayalaştırıldı. Tüm dünyayı derinden sarsan "Koronavirüs" salgını ile hem maddi hem de manevi anlamda büyük mücadele veren Kapalıçarşı esnafı, Ordu Caddesi'nin yayalaştırılması ile birlikte misafirleri ile bir araya gelmekte güçlük çekmekte, aynı zamanda kapanan Mercan, Çemberlitaş, Beyazıt gibi otoparkların eksikliğini de derinden hissetmektedir. **Hem Ordu Caddesi'nin yayalaştırılması hem de otoparkların kapatılması ile Kapalıçarşı'da hangi sorunlar ortaya çıktı?** Yüzyıllardır sapasağlam ayakta duran, canlılığını ve kültürünü ilk günkü gibi yaşatmaya çalışan, yüzlerce esnafın ekmeği kapısı olan ve böylelikle binlerce ailenin geçimini sağladığı dünyanın ilk tarihi çarşısı ve aynı zamanda yaşayan bir müze olan Kapalıçarşı'ya; • Dünyanın dört bir yanından

gelen turistler taksi ile ulaşamamaktadır. • Özellikle yaş ortalaması 50 ve üstü insanların tercih ettiği acenteler, tur sırasında araçları ile Kapalıçarşı'nın çok yakın bir noktaya bile gelememektedir. Yürüyemeyecek durumda olan turistler Kapalıçarşı turundan mahrum kalmaktadır. • Genellikle ünlü isimlerin ve turistlerin seyahatini sağlayan VIP araçlar da Kapalıçarşı'ya gelememektedir. • Tramvay ile ulaşım kolay olsa da yeterli tramvay servisi mevcut değildir. • Tüm bunlarla birlikte otoparkların kaldırılması ile ortaya çıkan park sorunu esnaf ile ziyaretçiler için her gün zaman kaybına yol açmaktadır. **UKOME'YE DİLEKÇE GÖNDERİLMİŞTİ** Kapalıçarşı'da mağduriyet her geçen gün artarken, 2017 yılından itibaren

Kapalıçarşı'nın kalkınması için çalışmalarını sürdüren Kapalıçarşı Yönetim Kurulu Başkanı Fatih Kurtulmuş ve Yönetim Kurulu, UKOME'nin Ordu Caddesi ile ilgili verdiği bu kararın yeniden değerlendirilmesi ve Kapalıçarşı'ya zararından çok yarar sağlayacak şekilde hazırlanması için var gücü ile çalışıyor. İlk etapta Kurtulmuş ve yönetim kurulu 04.12.2021 tarihinde UKOME'ye 4 sayfalık bir dilekçe göndermiş, tüm sorunlar tek tek dile getirilmiş ve Ordu Caddesi'nin kontrollü trafiğe açılması gibi uzlaşmacı bir anlayış çerçevesinde taleplerini dile getirmişti. **3 BÜYÜK PARTİNİN KAPISI ÇALINDI** Kapalıçarşı Yönetimi, Ordu Caddesi'nin trafiğe kapatılması ile yaşanan kayıpların daha da artmaması için başta Ak Parti olmak üzere, CHP ve İyi Parti'nin kapılarını çaldı. Konu, İstanbul

Valisi Ali Yerlikaya ve Fatih Belediye Başkanı M. Ergün Turan ile yapılan toplantılarda da sık sık dile getirildi. İstanbul Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Daire Başkanı Cihat Utku ile gerçekleştirilen görüşmelerde de mesele etraflıca masaya yatırıldı. **MERCAN OTOPARKI'NIN AÇILMASINI BEKLİYORUZ** Çarşı'nın araç yükünü hafifleten 430 araç kapasiteli Mercan Otoparkı, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanı Ekrem İmamoğlu ile yapılan görüşmede, İmamoğlu'ndan otoparkın kısa zamanda yenilenerek açılacağı sözü alındı. Otoparkta çalışmaların devam ettiği görülmektedir ancak ne zaman açılacağı henüz belli değildir. Sürecin takipçisi olan Kapalıçarşı Yönetimi, Ordu Caddesi meselesinin hayırlısı ile çözüme kavuşması için çalışmalarına devam ediyor.

KAPALIÇARŞI'NIN ÇATISINDA ÖĞRENCİLERİ AĞIRLIYORUZ

Kapalıçarşı Yönetim Kurulu, genç nesillere Kapalıçarşı'yı ve çatısını tanıtmak adına düzenlediği sosyal sorumluluk projesi kapsamında bu kez Henza Akın Çolakoğlu İmam Hatip Lisesi'ni ve Eyüpsultan Kız Anadolu İmam Hatip Lisesi öğrencilerini ve öğretmenlerini misafir etti. İlk

başta öğrenci ve öğretmenlere Çarşı'nın tarihi ve yapılan restorasyon çalışması hakkında bilgi verildi. Ardından da çatıya çıkarıldı. Manzara karşısında büyülenen gençler, bol bol hatıra fotoğrafı çekildi. Daha sonra öğrenciler, Çarşı'nın sokaklarını karış karış gezerek geçmişe yolcuğa çıktı.





**"KAPALIÇARŞI
HAREKETLİ
ESKİ GÜNLERİNE
DÖNÜYOR..."**

Kapalıçarşı Yönetim Kurulu
Başkanı Fatih KURTULMUŞ

ZİYARETÇİ SAYISI

HER GÜN ÇOĞALIYOR

Dünyanın dört bir yanından gelen ziyaretçilerini tarihi bir yolculuğa çıkaran Kapalıçarşı Kovid-19 salgını nedeniyle ziyaretçi sayısında bir düşüş yaşamıştı. Vaka sayılarının azalması, salgın tedbirlerinin dikkatlice uygulanması sonucunda Kapalıçarşı eski cıvılcı günlerine geri dönmeye başladı.

Çalışan insan sayısı ve gündelik sirkülasyonu adeta kapalı bir şehir olan, mücevherden giyime, halıdan çantaya birçok ürünün satıldığı Kapalıçarşı, restorasyon süreciyle beraber aslına uygun olarak yenilenen yüzüyle ziyaretçilerini bekliyor.

Kapalıçarşı 561 yıllık tarihiyle Türkiye'nin tarihi, turistik, kültürel, sanat ve ekonomi merkezlerinden biridir. Kapalıçarşı'da 2 bin 500, hanlarında ise bin 200 civarında iş yeri vardır. Bu dükkanlarda ise 62 farklı meslek kolunda faaliyet yürütülmektedir. Kapalıçarşı, yazın 08.30-19.30, kışın ise 08.30-19.00 saatlerinde açıktır. Şehrin en uğrak mekanlarından birisi olan 561 yıllık tarihi çarşının 2020-2021 yıllarında salgının olumsuz etkilerini derinden hissettiğini belirten Kapalıçarşı Yönetim Kurulu Başkanı Fatih Kurtulmuş, salgın öncesinde Kapalıçarşı'ya günde ortama 150 bin kişi giriş çıkış yaptığını belirtti. Kapalıçarşı'yı 2019 yılında 43 milyon kişinin ziyaret ettiğini dile getiren Kurtulmuş, "Bu sayı

maalesef 2020 ve 2021 yıllarında yarı yarıya düştü. 2020 yılında 21 milyon 360 bin kişi, 2021 yılı da yani geçtiğimiz sene de 25,5 milyon kişi ziyaret etti. Burada çalışan sayısı 25 bin. Bunları da hesaba katarsak Kapalıçarşı'nın ziyaretçi sayılarında ciddi bir düşüş ve gerileme oldu. Bunda tabii pandemi en



önemli etken. Onun dışında buradaki trafiğin maalesef olumsuz yansımaları, otopark durumları, bunlar da etkenler arasında. Bunları da biz yetkili makamlarımıza ilettik. Bu konuda iyileştirmeler bekliyoruz." dedi. Kapalıçarşı'nın 2021'i, önceki seneye göre "toparlanma yılı" olarak geçirdiğini anlatan

Kurtulmuş, 2021 yılı ziyaretçilerinin yaklaşık 5 milyonunu yabancı turistlerin oluşturduğunu vurguladı. Aşılama oranlarının yükselmesiyle Kapalıçarşı'da 2022 yılında hareketlilik beklediklerini aktaran Kurtulmuş, "Grand Bazaar" markasına sahip Kapalıçarşı'nın dünyanın



en çok ziyaret edilen tarihi çarşılarından olduğunu söyledi. Kurtulmuş, şöyle devam etti: "Yabancılar buranın ne mana ifade ettiğini, Fatih Sultan Mehmet'in bir eseri olduğunu, öncelikle Cevahir ve Sandal bedesteni olarak kurulduğunu, sonra 42 bin metrekare genişliğini

hep biliyor. Dolayısıyla Kapalıçarşımız bu yönüyle dünyada benzeri olmayan bir yer. Kapalıçarşımız için 2022 yılında tarihi, turistik, ekonomik ve sosyal alanda biz çok güzel yenilikler ve ilerlemeler bekliyoruz. Yeni kabuller bekliyoruz, yurt dışındaki turistlerin burayı ziyaret edeceğini düşünüyoruz.



Çevre komşu ülkelerden daha fazla olmak üzere dünyanın her yerinden, Amerikalılar, Avrupalılar, Almanlar, Ruslar dahil, şu anda Kapalıçarşı'mızı ziyaret ediyorlar. Biz bunun sevincini yaşıyoruz." Herkesi Kapalıçarşı'yı görmeye davet eden Kurtulmuş, "Kapalıçarşı'yı görmedim demek bize

biraz eksiklik gibi geliyor. İnşallah bunun da telafi edilmesini bekliyoruz. Kapalıçarşı olarak gönlümüzü, odalarımızı, kapımızı bütün dünyaya açmış durumdayız. 'İçinden dünya geçiyor' bizim sloganımızdır. Kapalıçarşı'nın içinden her gün dünya geçmekte. Hem gerçek manada hem de mecazi olarak da böyle. Biz çok mutluyuz böyle bir yerde yaşamaktan, böyle bir kültürü devam ettirmekten." diye konuştu. Kapalıçarşı'da köklü esnafların bulunduğu işaret eden Kurtulmuş, Kapalıçarşı'nın önünde çok güzel günlerin olduğuna inandıklarını sözlerine ekledi. Şu anda son hızla devam eden restorasyon çalışmalarını hakkında da bilgi veren Kurtulmuş, restorasyon sonrasında aslına uygun yenilenen yeni yüzüyle daha kaliteli, daha güzel bir Kapalıçarşı ziyaretçilerini bekliyor olacak dedi.

RESTORASYONDA SON DURUM...

Restorasyon
Tüm Hızıyla
Devam
Ediyor

Dünyanın göz bebeği, milyonların uğrak noktası tarihi Kapalıçarşı, önemini ve varlığını kurulduğu ilk günkü gibi korumaktadır. Yediden yetmişe yerli yabancı herkes için büyük bir değer taşıyan bu eşsiz yapı geçmişte maalesef pek çok felakete karşılaştı. Ancak önemi ve değeri daima baki kaldı. Bu sayede yapı, dönemin şartlarına göre restore edildi, onarıldı ve ayakta durması sağlandı. Günümüzde de çarşının yeniden bir tadilata, onarılıp iyileştirilmeye ihtiyacı olduğu saptandı ve bunun üzerine çarşıda hummalı bir çalışma başladı.



ÇATININ ESKİ HALİ

İlk olarak röleve, restitüsyon ve restore projeleri hazırlandı. Yıllarca süren en zor kısımlardan biriydi. 42 bin metrekaarelik yapıda tek tek parseller, metrekaareler ölçüldü, hasarlar tespit edildi, yapılacak çalışmalar belirlendi. Daha sonra çalışmaların bütçeleri organize edildi ve yapıda onlarca ekibin gece gündüz görev yaptığı uygulama süreci başlatılarak Çarşı'nın yorgunluk izleri silindi, hasta organları tedavi edilerek iyileştirildi. Rengi, rutubet nedeniyle adeta bir

Çatıdan başlamasının nedeni, her yağmur yağdığında çatıdan sızan sular, yapının duvarlarını adeta çürütüyordu. Aynı zamanda kullanılmaz haldeki kiremitler, onlarca su tankı, yüzlerce çanak 561 yaşındaki yapıya yük oluyordu ki görenlerin içini acıtan bir görüntü kirliliği de mevcuttu. Çatı, Fatih Belediyesi'nin finansı ile kirlilikten, tonlarca ağırlıktaki yükten arındırıldı. Bin kamyon civarında hafriyat, 200'e yakın su deposu, 600'e yakın çanak

düzenleme yapıldı ardından da eski atık su kanallarına PVC kaplaması uygulanarak kanallar yenilendi. Yağmur inişleri de bu hatlara bağlandı. Eskimiş borular, su kaçaklarına neden oluyordu, o noktalar yeni nesil çelik borularla değiştirildi, kaçak su sorunu çözüldü. Bu sayede yangın hidrantlarının hatlarına daha fazla basınçlı su verilmesi sağlandı. Çarşı'da şiddetli yağmur nedeniyle meydana gelen su baskımlarının önüne geçilerek hem esnafın kaybı önlenmiş hem de tarihi dokunun muhafaza edilmiş oldu.

RİSKLERE KARŞI ÖNLEM ALINDI

Altyapının en son aşaması elektrik sisteminin yenilenmesi oldu. Eski kablolar komple değiştirildi. Üç adet yeni trafo, 2 adet eski trafonun yeni nesil hale getirilmesi ile Kapalıçarşı'nın elektrik omurgası kuvvetlendirildi. Elektrik sistemi devreye alındığında Çarşı içindeki arıza ve kesintileri sonlandırmış olacak. Tüm bu çalışmaların sonunda Kapalıçarşı'ya özel zemin taş döşemesi yapıldı. Zemin dolgu imalatının yüzde 100'ü, hanların zemin döşemelerinin yüzde 100'ü ve Çarşı'yı simgeleyen 8 adet meydanın döşeme imalatı tamamlandı. Çarşı artık esnafın temizlik yapabildiği, turistlerin rahatça yürüdüğü, uzun ömürlü bir zemine sahip.

BEDEN DUVARLARI ARTIK DAHA GÜÇLÜ

Beden duvarları restorasyonu Kasım 2020'de başladı. İlk etapta duvarlardaki, tavanlardaki

tahrip olan noktalar belirlendi. Adeta yara içinde olan duvarlara enjeksiyon imalatı yapılarak sağlıklı hale getirildi. Enjeksiyon imalatı yüzde 90 oranında tamamlandı. Zeminde oluşmuş çökmelere karşı ise statik güçlendirme ile takviyeler yapılarak yapının temeli sağlamlaştırıldı. Toplamda 330 ton güçlendirme imalatı yapıldı.



KABA SIVA RASPASI

Onarımların ardından boya ve badanası yapıldı ve kalem işlerine geçildi. Çarşıda yapılan bir yenilik de son teknolojik BUSBAR sistemi oldu. Elektrik kesintisi yapılmadan uygulanan bu sistem de çarşının sokaklarında dağınık halde bulunan kablolar tek bir panelde toplanacak ve kablo kirliliğinin önüne geçilecek. BUSBAR montajı yüzde 65 oranında tamamlandı.

GÖRÜNÜRDEKİ İŞÇİLİK; KALEM İŞLERİ

Bilim Kurulu üyeleri, Kapalıçarşı'nın en eski görünümüne kavuşması için Çarşı'nın geçmişteki

görsellerini tek tek inceledi ve en eski kalem işi ve zemin renginin 1894 yılından önce yapılan kalem işi çalışması olduğunu tespit etti. Günümüzde hafızlarda yer alan ve 1980'lerde yapılan sarı zemin bordo kırmızı renklerdeki kalem işleri bu yüzden uygulanmadı. Çünkü eski görüntülerde tavanın zemin renginin kireç beyazı ve kalem işlerinin daha sade görünen yer yer sarmallarla bezeliydi. Yaklaşık 80'e yakın kalemkâr, günlerce çarşının sokaklarında kurulan iskelelerde ince bir işçilikle kalem işlerini uyguluyor. Tarihi Şark Kahvesi'nin önündeki Dua Meydanı'nda ise özel bir çalışma uygulanıyor. Burada uygulanan kalem işleri, gerçek altından yapılan bezemelerle donatılarak daha dikkat çekici bir görünüm veriliyor. Çalışmalarda sona doğru yaklaşıldı. Boya imalatının yüzde 77'si bitti. Kalem işleri de yüzde 75 oranında tamamlandı. 561 yıllık Kapalıçarşı, karşılaşılabilecek sorunlara karşı, daha dayanıklı, yapılan bakımlar sayesinde daha ihtişamlı bir görüntüyle yarınları kucaklayacak.



ÇATININ SON HALİ

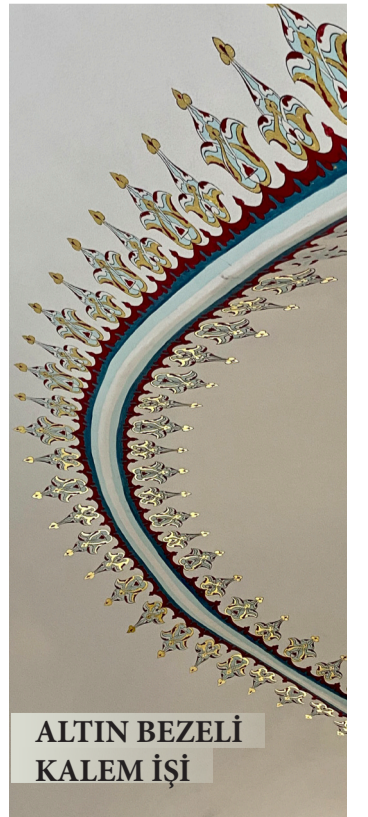
gül gibi solan ve çatlaklar nedeniyle parça parça dökülen duvarlar, tavanlar unutulmadı. Sorunlar, kökünden çözümlenerek kalem işleri yapıldı ve çarşının güzelliği taçlandırıldı. Kalem işlerinin, yapının en eski dokusunu yansıması büyük önem taşıyordu. Bu da gerçekleştirildi. Uzmanlarının yüzlerce arşivi taraması ile kalem işleri belirlendi. Çarşı tarihinin en eski kalem işleri ile bezenerek geçmişteki atmosferine yeniden büründü. Tüm çalışmalar, Anıtlar Kurulu'nun izni, 13 kişilik Bilim Kurulu Üyesi'nin koordinasyonu ile yürütüldü. Çatı restorasyonu Fatih Belediyesi ve İstanbul Valiliği; Altyapı çalışmaları TELEKOM, İSKİ, BEDAŞ; Beden duvarları, İstanbul Valiliği, Kapalıçarşı Kat Malikleri ve kamu tarafından karşılandı. Peki çalışmaların son durumu nedir? 2016 yılında çatıda yenileme süreci başladı.

çatıdan temizlendi ardından yağmurdan yapıyı korumak için izolasyon yapıldı ve 800 bin adet kiremit, çatının dört bir yanına tek tek döşendi. Çalışmalar 2018 yılında tamamlanarak daha sağlam bir çatı, tarihi yapıya kazandırıldı. Çatı, artık seyrine doyum olmayan bir manzara ile İstanbul'u süslüyor.

SU BASKINI SORUNU ÇÖZÜLDÜ

Altyapı çalışmaları, telekomünasyon, temiz-atık su kanalları ve elektrik olmak üzere sırasıyla yapıldı. 2016 yılında, Telekom tarafından yapılan çalışmalarda, eski bakır kablolar yerine fiber hatlar döşendi, ve çarşının telekomünasyon altyapısı, geçici hibrit sisteme geçirildi. Bu sayede çarşının internet hızı artırıldı. 2017 yılına gelindiğinde İSKİ, Çarşı'nın atık ve temiz su kanallarında çalışmalara başladı. İlk etapta altyapıda

BUSBAR SİSTEMİ



ALTIN BEZELİ
KALEM İŞİ

KÜRKÇÜLER ÇARŞISI'NIN ÇATISI YENİLENDİ

Kürkçüler Çarşısı, demir ve camla örtülü, 2 katlı yapısı ile tarihi Çarşı'nın yegane noktalarından biridir. Hem dünyada hem de ülkemizde deri ve kürk sektörüne adeta ev sahipliği yapmaktadır. Onlarca dükkanın bulunduğu ve milyonlarca ziyaretçiyi ağırlayan Kürkçüler Çarşısı, Kapalıçarşı Kat Malikleri'nin tamamen aidat dışı geliri ile çatı tadilatı sürecine girdi. 2 bin 700 metrekarelik alan, hedeflenen 60 günlük zaman diliminde yenilendi.

Kürkçüler Çarşısı'nın çatısı işlevini kaybetmiş durumdaydı, üzeri kırık dökük kiremitlerle kaplıydı, kirlilik tonlarca ağırlığa neden oluyor bu durum statik risklere yol açıyordu. Duvarlardaki rutubet, yağmurdan korunamadığını gözler önüne seriyordu. Ramazan Bayramı'ndan sonra ortalama 15-20 kişilik bir ekip, Kürkçüler

Çarşı'sının çatısında güneşin yakıcı sıcaklığının altında göreve başladı. İlk iş temizlikti. Yaklaşık 50 kamyon

kuş gibi hafifletildi. Ardından imalat için kollar sıvandı. İlk etapta bozulan yüzeyler; çatının üstündeki demir

yenilendi. Yağmur olukları değiştirildi. Bu sayede çalışmanın uzun ömürlü olması sağlandı. Kısa bir sürede tamirat tamamlandı. Sonra önemli aşamaya, izolasyon işlemlerine geçildi. Çatının yüzeyi, su geçişlerini engelleyecek membran malzemesi ile örtüldü, ardından da yine izolasyonu destekleyecek kiremit renginde şingil uygulandı. Ortalama

60 günde sürecin tamamlanması planlı ve imalat söz verildiği sürede bitti. Kürkçüler



MEMBRAN KAPLAMASI



TADİLAT ÖNCESİ HALİ

civarında hafriyat gece gündüz demeden toplandı, çatı adeta

doğrama ve cam imalatları tamir edildi. Yıpranmış ahşaplar

Çarşısı dayanıklı ve su geçirmez bir çatıya kavuştu.



Şemsettin Şengör
Şengör Halıcılık

“ÇARŞI'DAKİ CANDANLIK BAŞKA YERDE YOK”

6 yaşında büyük bir hevesle Çarşı'ya geldi, bir daha da ayrılmadı. Kendini Kapalıçarşı'ya, esnaflığa adadı. Halıcılık sektörüne adını altın harflerle yazdırdı. Çarşı'nın en değerli esnaflardan biri olan Şemsettin Şengör'e sorduk.

Kaç yıldır Kapalıçarşı'dasınız?

93 yaşındayım. İlk 6 yaşında adım attım Çarşı'ya. Onu bir milat olarak alıyorum. O gün bugündür bilinçli olarak geliyorum. En az 60 yıl oldu fazlası vardır.

Kapalıçarşı sizin için ne anlama geliyor?

Piknik yeri gibi, eğlence yeri gibi, karın doyurma yeri gibi.

Kapalıçarşı'ya gelen ziyaretçilere ne tavsiye edersiniz?

Boş zamanlarınızda bol bol Çarşı'ya gelin, gezin. Çarşı'yı gezmek çok güzeldir. Esnaf ile muhabbet edin, bir kahvesini için. Buradaki bu sadelik bu candanlık başka yerde yok. Çarşı budur.

HUKUK KÖŞESİ

Değerli Kat Malikleri ve Esnaflar,



Kapalıçarşı'da bulunan 99 adet ada ve adalar içinde ki parsellerde bulunan 2385 adet dükkan, 15 han, 2 adet bedesten olmak üzere toplam 2461 adet parsel ve Fatih Belediyesi'nce yapılan uygulama projesi sınırları ile belirlenen cadde ve sokaklar, cami ve sosyal donatı alanları vesair ortak alanlar 6306 sayılı yasa ile 5366 sayılı "Yıpranan Tarihi ve Kültürel Taşınmaz Varlıkların Yenilenerek Korunması ve Yaşatılarak Kullanılması Hakkında Kanun"a eklenen 15. Madde ile 634. Sayılı kanunun 12. Maddesinin emredici hükümleri saklı kalmak üzere; Kapalıçarşı, İşletme Projesi tamamlanmaya ve sınırları belirli Kapalıçarşı'da kat mülkiyeti tesis edilinceye kadar tapulara şerh edilmiş bulunan işletme projesine göre yönetilir.

İşletme Projesi'nin 2.maddesi uyarınca, "İşbu İşletme Projesi, Fatih İlçesi Beyazıt Mahallesi, Kapalıçarşı imar adaları ve parsellerinde bulunan 99 ada ve 2461 parselde bulunan 2385 adet dükkan, 15 adet han ve 2 adet bedestendeki parsel ve bağımsız bölüm malikleri ile mirasçılarını, ilgili kamu idarelerini, yönetim ve denetim organlarını, bağımsız bölümü satış, bağış vs. yolla iktisap edecek bütün kişileri, parsel ve bağımsız bölümü herhangi bir sebebe dayanarak kullanan ve faydalananları 634 sayılı kanunun 28. Maddesi ile bağlayan bir sözleşme hükmündedir."

İşletme Projesi'nin 8. maddesinin 11. bendi uyarınca "Kapalıçarşı Yönetim Kurulu işletme projesi kapsamında yer alan yetkileri kullanmakla görevlidir. Kapalıçarşı Yönetim Kurulu, bu hak ve yetkileri kullanmaya, bu hak ve yetkilerin kapsamına giren tüm önlemleri almaya, tasarrufları icraya, harcamaları yapmaya, giderler için avans tutarlarını belirlemek de dahil olmak üzere parsel ve bağımsız bölüm maliklerinin giderlere katılım paylarını tespit etmeye mezun ve yetkilidir."

Kat Mülkiyeti Kanunu Madde 20 uyarınca kat maliklerinden her biri aralarında başka türlü anlaşma olmadıkça, personel giderlerine eşit olarak; ortak yerlerin bakım, onarım, koruma güçlendirme giderlerine kendi arsa payı oranında katılmakla yükümlüdür. İşletme Projesi'nin 29/k ve 30. Maddesi uyarınca parsel ve bağımsız bölüm malikleri, personel giderlerine eşit oranda, ortak giderlere kullanım m2'si oranında katılırlar. Görüldüğü üzere, Kat Mülkiyeti Kanunu ve İşletme Projesi'nin hükümleri birbirine paraleldir.

Kat Mülkiyeti Kanunu ve İşletme Projesi uyarınca personel maaşları dükkanlara eşit miktarda bölünmüştür. Ortak giderler (Özel güvenlik hizmeti, temizlik hizmeti, iletişim ve haberleşme, halkla ilişkiler, tanıtım ve organizasyon vb. giderleri ortak giderlerdir.) ise parsel ve bağımsız bölüm maliklerinin kullanım m2'sine bölünerek hesap edilmiştir.

Yine Kat Mülkiyeti Kanunu'nun 20. maddesinin 3. bendi uyarınca, kat maliki kendi bağımsız bölümünün durumu dolayısıyla bunlardan faydalanmaya lüzum ve ihtiyaç bulunmadığını, boş olduğunu ileri sürmek suretiyle bu gider ve avans payını ödemekten kaçınamaz.

KMK ve işletme projesi gereği alınan aidatlardan mülk sahipleri ve kiracılar müştereken ve müteselsilen sorumludur. Asgari ücrete 01.07.2022 tarihinden itibaren yapılan artış ve diğer giderlerdeki artışlar nedeniyle ek bütçe yapılması zorunluluğu doğmuştur. Aidatlara gelen fiyat artışı tamamen resmi rakamlara ve oranlara dayanmakta olup bu nedenle her sene işletme projesi en az asgari ücret büyüme oranında artış göstermektedir. Maliklerin tapularına şerh edilmiş olan İstanbul Kapalıçarşı İşletme Projesi'nin 8. maddesi ile Yönetim Kurulu'na verilen yetkiye istinaden 01.07.2022 tarihi itibarıyla asgari ücret, SGK primlerindeki ve diğer gider kalemlerindeki artışlar nedeniyle ek bütçe yapılması zorunluluğu hasil olmuştur. Aidatlara uygulanan artışlar Enflasyon, ÜFE, Asgari Ücret ve SGK artışları baz alınarak yapılmıştır.

Yukarıda arz ve izah ettiklerimizden de anlaşılacağı üzere, Yönetim Kurulumuzun tüm icraatları Kapalıçarşı'daki ticari faaliyetin ve sosyal hayatın yeniden düzenlenerek gelişmesi adına kanun, işletme projesi ve tüm hukuki düzenlemelere uygun olarak yapılmaktadır.

SAYGILARIMIZLA,
KAPALIÇARŞI KAT MALİKLERİ YÖNETİM KURULU



Fatih Kurtulmuş
Kapalıçarşı Yönetim Kurulu Başkanı

KAPALIÇARŞI'YA NASIL GİDİLEBİLİR?

Hepinize selâm, sevgi ve saygılarımı arz ediyorum.

Keseciler 'de değerli arkadaşım İlyas Bey bunu defaatle sordu, başkanım lütfen cevaplayın diye. Müşterimiz Ayşe Hanım cebine parasını koydu ve alışverişe gelmek istedi. Nasıl olacak? Arabayla gelse otopark neresi, toplu taşıma araçlarıyla gelse hangisi güvenli ve rahat? Nasıl olacak? Hepimizin önünde duran megapol şehrimizin trafik yoğunluğu ve güvenli seyahat kapsamında yanıt aradığımız soru. Kapalıçarşımız işleyen trafik yolu ve otoparklar konusunda maalesef geriye gitti. Müktesep hak olarak gördüğümüz yerleri şehir planlaması uyarınca kaybetmiş durumdayız ve esnaflarımız her gün aynı konuları dillendiriyor ve bu durum bizleri üzüyor.

Girişimlerimiz mutlaka devam ediyor, edecek ve sonuç alana kadar da taleplerimizi dillendirmeye devam edeceğiz. Bu konuda yönetim kurulumuz kesin kararlı ve esnaflarımızın yanındayız. İyileştirme çalışmaları birkaç konuda mesela Beyazıt ve Çemberlitaş ile İSPARK taksi durağı ve zırhlı VIP araçlar için Tavuk Pazarı'na 2 sıra park yeri konularında mutabık kaldık. Uygulamaya geçildi, geçiliyor.

Önemine binaen paylaştığım bu konuların en üst seviyede takipçisiyiz.

Önümüze çıkan "Şehir planlaması mevzuatı" ve bu konuda ilerlemek sabır gerektiriyor. Bizler de sürekli şikâyet etmek değil, sürekli alternatif çözüm önerisi geliştirmek durumundayız.

Tüm malik ve esnaflarımıza bu duygu ve düşüncelerimizle birlikte selam, sevgi ve saygılarımı arz ediyorum.

Kapalıçarşı'daki İlk Kadın Kostümcü;

Gülseren Camcı

30 sene önce adım attı Kapalıçarşı'ya. Tezgahtar olarak başladığı bu yolculuk, kendi işinin patronu olmaya kadar vardı. İlk adımı yöresel kostümler dikerek atan Camcı, kartpostallardan gördüğü farklı türdeki dans kostümleri ile seçenekleri çoğalttı ve bu sayede hem ünlülerin hem de yabancı ziyaretçilerin merceğine takılan birbirinden farklı kostümler hazırladı. Güler yüzü ve farklı tarzıyla onlarla aralarında özel bir bağ oluşturdu. Çarşı'nın tozunu yutmuş kadın esnaflardan biri Gülseren Camcı. "Kapalıçarşı'da bir kadın olarak nasıl çalışacağım?" gibi bir önyargıya kulaklarını tıkadığını belirterek, aksine "çok destek" gördüğünü söyledi. Yıllar geçse de Çukurcu Han'daki dükkanın başında, enerjisi ile adeta gençlere taş çıkartıyor. "Hayalimde bile yoktu bu meslek" dediği kostümcülüğü ilk günkü gibi severek yapıyor. Uzun yıllardır edindiği deneyimlerin sonucu olarak yeni başlayan esnafa da "müşteriye asla kızmayın" öğüdünü vermeyi ihmal etmiyor. İşte Gülseren Camcı'nın geçmişten geleceğe Kapalıçarşı serüveni.

Kapalıçarşı'ya yolunuz nasıl düştü?
30 sene önce gazetede Kapalıçarşı'da esnaf olan Ali Baba'nın tezgahtar aradığını gördüm. Bunun üzerine Ali Baba'ya başvurduğum ve işe alındım. Uzun yıllar Ali Baba'nın yanında çalıştım.

Kendi dükkanımızı nasıl açtınız?
Çarşıya ait olan hanlardan birinde kendime kiralık bir yer buldum. Elimde hiçbir şey yoktu. Sıfırdan başladım. İlk önce Sirkeci'den ikinci el makine satanlar vardı oradan eski makineler aldım, o makineleri alırken de sağ olsunlar benden ilk başta peşin para almadılar, kazandıkça verirsiniz dediler öyle de oldu ve bu sayede kumaş da aldıktan sonra yöresel, folklorik kostümler dikmeye başladım. Müşteri seçmedim, okul için de kostüm diktim sanatçı için de ama onlar ne isterse onu diktim.

"KARTPOSTALLARA BAKARAK KOSTÜM DİKTİM" Müşteri çevrenizi nasıl genişlettiniz?
Dükkanı açtıktan sonra

turistler de gelmeye başladı, o dönemde Avrupa'da "belly dans" çok modaydı, Kapalıçarşı'ya gelen turistte genellikle oryantal kostümler arıyordu. Ben de bana gelen müşterileri geri çevirmediğim. Kartpostallara bakarak dans kıyafetleri dikmeye başladım. Birkaç tane yaptım, baktım talep çok o zaman modellerimi çoğaltarak, kendim üretmek bu işi bu seneye kadar yürüttüm. O zamanlar Çarşı'da kostümcü hiç yoktu. İlk kostümcü benim. Benim de aklımda bu işi bu kadar zaman yürütebileceğim fikri yoktu açıkçası. Hayalimde, aklımda yokken kostümcülük mesleğim oldu.

"KAPALIÇARŞI ESNAFI BENİ ÇOK DESTEKLEDİ" Kapalıçarşı'da kadın esnaflardan birisiniz.

Bu durumu nasıl değerlendiriyorsunuz?
Başarılı hissediyorum, ilk başta herkes bu kadar erkeğin içinde nasıl duracağım dedi ama ben düşündükleri gibi bir rahatsızlık yaşamadım. Aksine bir kadın esnaf olarak arkamda durdular desteklediler, müşteri bile getirdiler. Gerçekten çok desteklediler hiç kimseden hiç yanlış hareket görmedim ben. Sahiplendiler, hala sahiplenirler. Birkaç gün dükkana gelmezsem aramayan kalmaz. Kızım hala bu duruma çok şaşırır.

Müşterilerinizle ilişkiniz nasıl?
Uzun yıllardır çalıştığım müşterilerim var benim. Onlarla güvene dayalı bir

ilişkim var. Bu zamanla oluşan bir durum. Mesela ben dükkanı yeni açtığımda müşterilerim kişisel eşyalarını benim dükkanımda bırakır, işlerini hallettikten sonra aynı şekilde geri alır. Yani sadece onlara müşteri gözüyle bakmadım. Yardımcı da oldum. Bazı yabancı müşterilerimi özellikle

kızmayacaklar, ters davranmayacaklar. Kimi zaman sadece bakıyorlar kimi zaman sadece deniyorlar sonra bir düşüneneğim diyerek ayrılıyorlar. Müşteri dolaşır dolaşır, gelecekte de gelir. Yani bakıp da almayan müşteriye kesinlikle ters davranmamak gerekiyor.



işlerimizi hallettikten sonra İstanbul'un en güzel mekanlarına yemeğe çıkarırım. Böyle böyle müşterilerimle bir arkadaş, bir aile bağı kurdum.

"ASLA MÜŞTERİYE KIZMASINLAR" En çok hangi ülkelerden talep alıyorsunuz?
Almanya'da bayağı isim yaptım. Hatta gazetelerinde bile haber oldum. Almanya'dan sonra Amerika, Rusya geliyor diyebilirim.

Peki kostümcülük mesleğini yapmak isteyenlere esnaflığa yeni başlayanlara neler önerirsiniz?
Sabır ve güler yüz çok önemli. Asla ve asla, alsm veya almasın müşteriye

Ben hiç öyle bir şey yapmadım, yapmam da. Bu yüzden de dönüşler çoğu zaman olumlu olmuştur. Ayrıca müşteri diğer dükkanlara da bakacak. Mesela benim en çok dikkat ettiğim şeylerden biri de bir ürünün rengi modeli ben de bittiyse hemen başka birine yönlendiririm. Çünkü burada böyle bir dayanışma var, tıpkı bir aile gibi. Çarşıımızın güzide esnaflarından Gülseren Camcı'ya uzun yıllar daha çarşıyı renklendirmesini diler, farklı birçok iş kolunun mevcut olduğu Çarşıımıza kattığı değer ve röportaj için ayırdığı vakit için de teşekkür ederiz.



İstanbul'a değer katan bir görsel şölen:

Kapalıçarşı'nın çatısı

Yüzbinlerce kiremitin adeta sarıp sarmaladığı, ilk bakışta kıvılcık bir denizi andıran, işlevi ile 42 bin metre karelik alanı yağmurdan fırtınadan koruyan Kapalıçarşı'nın çatısı, 2019 yılından itibaren dünyanın dört bir yanından gelen misafirleri ağırlıyor. Göz kamaştırıcı bu güzellik, bir mücevher değeri taşıyor ve Kapalıçarşı Yönetim Kurulu'nun uyguladığı bir takım kurallar çerçevesinde korunuyor. Bu kuralların varlığı sadece çatıyı ve çarşığı değil aynı zamanda esnafı koruyor.

Yıllar önce keşfedilmemiş bir ada gibiydi Kapalıçarşı'nın çatısı. Ne zaman ki dünyaca ünlü bir filmde sahne oldu, o zaman hem ülkemiz hem de Çarşı'nın imajı için büyük bir değer olduğu göz önüne çıktı. Bu durumda yetkililer harekete geçti çatının ve Çarşı'nın geleceği için yenileme süreci başladı. Finans konularının halledilmesi ve projelerin hazırlanması ile Kapalıçarşı'nın çatısı 2016 yılında önce kirlilikten arındırıldı ardından yaraları sarıldı onarıldı ve son aşamada 800.000 bin adet kiremit yerleştirilerek hak ettiği değere kavuşturuldu. Meşakkatli süreç 2018 yılında sona erdi, 2019 yılına gelindiğinde ise misafirlerimiz için ziyarete açılması uygun görüldü. Peki, nasıl olacaktı? Sonuç itibarı ile Kapalıçarşı tarihi bir mekan olsa da içeride dillere destan bir ticaret dönüyor. Elini kolunu sallayan çatı da gezmesi ne kadar doğruydum? Biletli sistem koruma sağlayacak mıydı? Yabancı misafirler gelince onlara bu güzelliğin hikayesini kim anlatacaktı? Çatıya çıkan kişinin güvenliği nasıl sağlanacaktı? Tüm bu sorular gibi daha birçok soru ve sorun ortaya çıktı. Çözüm yine Kapalıçarşı Yönetim Kurulu'nun uzun istişareleri sonucunda bulundu. Kapalıçarşı'nın muhteşem çatısına çıkan kişilerin bir müzeye adım atarken uyguladığı kurallar getirildi. Örneğin kiremitlere basmak, sigara içmek, yiyecek içecek getirmek yasaklandı ve 20 dakika süren bir tur güzergahı belirlendi. Güvenlik açısından en fazla 10 kişinin aynı anda çıkması uygun bulundu. En büyük sorun yabancı misafirlerin ağırlanmasıydı. Dünyanın en popüler tarihi mekanlarından biri olduğu için çatıya da rağbet dünya çapında fazla olacaktı. Bu yüzden gelen misafirleri ağırlama kısmı, Kapalıçarşı Yönetim Kurulu ile sözleşmesi olan TURSAB'a kayıtlı acentelere ve TUREB'e kayıtlı ve kokartı olan rehberlere bırakıldı. Böylece kuralların uygulanması daha da kolaylaşırken çatıya güvenlik açısından tehdit oluşturan bireysel çıkışların önü kapatıldı. Çünkü acente ve rehberle yapılan turlarda gelen misafirlerin bilgileri alınmaktadır ve çatıya ve çarşının imajına zarar verecek herhangi bir harekete karşı hazırlanan bir form imzalatılmaktadır. Bununla birlikte ziyaretçilere sigorta da yapılmaktadır. Alınan bu önlemlerle birlikte misafirlere gezi esnasında Kapalıçarşı'nın güvenlik görevlileri eşlik etmektedir. Böylece ziyaretçilerin, çatının ve esnafın güvenliği korunmaktadır.

Her çıkan misafirin görünce nefesinin kesildiği bu eşsiz manzara, dünyada sadece bir tane var. O da Kapalıçarşı'da. Emanetin layığı ile korunduğu bu sistem sayesinde çatının son hali, gelecek nesillere adeta ilk günkü manzarasını sunacak.

NOSTALJİ KÖŞESİ



Kapalıçarşı Esnafı Derneği Genel Kurulumuz merhum Başkan Önder Somer ile...



Dönemin İBB Başkanı Sayın Recep Tayyip Erdoğan ile yemekli toplantı.



Dönemin İBB Başkanı Sayın Recep Tayyip Erdoğan'ın Kapalıçarşı Esnafı Derneği Yönetim Kurulu defterini imzalarırken...



1998-2000 Kapalıçarşı Esnafı Derneği Yönetim Kurulumuz merhum Başkan Faruk Darende ile...



Kapalıçarşı Reklam Alanları Hizmetinizde

Kapalıçarşı'da görüntü kirliliğine yol açan eski bilgi ekranları yenilendi. Yüksek kontrasta sahip olan son teknoloji ürünü yeni LED ekranlarla artık ziyaretçilerimiz daha kolay bilgi sahibi olabilecek. İlk etap yenileme işlemleri tamamlanan ekranlar,

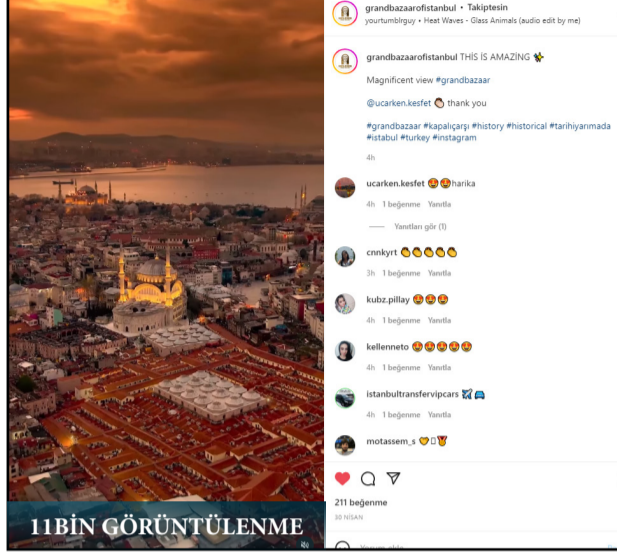
yakın tarihte başlayacak ikinci kurulum çalışmasıyla tüm Çarşı'ya yayılacak. Ekranlarda firmanıza ait reklamların ve tanıtımların yayınlanması için yönetimden ya da 0532 412 53 60 iletişim numarasından bilgi alabilirsiniz.

LED EKРАНLAR



KIRLANGIÇ BAYRAK

Sosyal Medyada Neler Yapıyoruz?



Dünyada tarihi bir yolculuğa çıkmak için en doğru adreslerden biri Kapalıçarşı. Yüzyılların sokaklarında bıraktığı izler, çiraklıktan ustalığa büyüttüğü onca simalar hala varlığını koruyor. Aynı zamanda geleceğin de bir aynası. Batı'yı ve Anadolu'yu aynı anda hissetmenin mümkün olduğu nadir yerlerden biridir Kapalıçarşı. Yaşayan bir tarihi mekan. Biz de bu hissi, bu dolu dolu yaşanmışlığı ve yaşanacakları arşivliyoruz. Öyle bir arşiv ki bu bütün insanlığın gözü önünde icra ediliyor. Sosyal medyada neler yapıyoruz?

TÜM SEKTÖRLERİ TANITIYORUZ

Halıdan deriye, kuyumdan kumaşa, çiniden tespihe. Kapalıçarşı'da hangi sektör varsa hepsi sosyal medya hesaplarımızdan, günümüzün trendleri ve Çarşı'nın çizgisi ile tanıtıyoruz. Bu sayede takipçilerimiz ve ziyaretçiler Kapalıçarşı'da neler olduğunu görme fırsatını yakalıyor.

EŞNAF SAYESİNDE BİLİNÇLİ TÜKETİCİ OLUŞTURULUYOR

Günümüzde bilgi kirliliği ve sahte ürün oldukça yaygın. Esnafımız bunun önüne geçmek için hem bilgilerini hem de deneyimlerini sosyal medya hesaplarımız için



hazırlanan videolarda anlatıyor. Böylece Kapalıçarşı'yı ziyaret edenler güvenle alışveriş yapıyor.

VİDEOLAR KILAVUZ NİTELİĞİNDE

Instagram ve Facebook hesaplarımızdan hem Türkçe hem de İngilizce Kapalıçarşı'yı anlatan içerikler paylaşıyoruz. Bazen adres tarif ediyoruz bazen de bir sokağın bir hanım hikayesini anlatıyoruz. Böylece sosyal medya hesaplarımız hem Kapalıçarşı'yı ziyaret edenlere hem de gelmek isteyenlere bir kılavuz oluyor.

BİRBİRİNDEN DEĞERLİ KONUKLAR AĞIRLIYORUZ

Kimi Kapalıçarşı'nın en eski ya da yeni esnaflarından kimi de Çarşı'ya gönül vermiş dostlar. Youtube kanalımızda yayımlanan Kapalıçarşı Çay Simit Sohbetleri'ne konuk oluyorlar, Işılay Gedik'in sorularını yanıtlıyor. Keyifli sohbetlerde anılar yad ediliyor, zaman zaman kahkahalar süslüyor sohbeti. Zaman zaman da yüzlerde hüznü bir tebessüm oluşuyor. Bazı bölümlerde de sektörlerin durumu değerlendiriliyor ya da tecrübeler aktarılıyor. Birbirinden kıymetli isimlerin misafir olduğu Kapalıçarşı Çay Simit Sohbetleri'ni "Kapalıçarşı Official" adıyla youtube'da aratarak izleyebilirsiniz.

TAKİP EDİN, HABERİNİZ OLSUN!

Kapalıçarşı'da durmak bilmeyen bir maraton var. Yönetim kurulumuz arı gibi çalışıyor. Restorasyon çalışmaları tüm hızıyla devam



ediyor. Ziyaretçilerimizde gün geçtikçe artıyor. Her gün üstüne katarak ilerlemeye devam ediyoruz. Bu süreçte Kapalıçarşı'da neler oluyor anbean haberdar olmak için; Instagram "kapalicarsiyanetimkurulu" ve "grandbazaarofistanbul", Facebook "kapalicarsiofficialpage", twitter "kapalicarsiYK" ve "Kapalicarsi1461", LinkedIn Kapalıçarşı Yönetim Kurulu kullanıcı adlarını yazarak Kapalıçarşı'nın resmi hesaplarını takip edebilirsiniz. Tüm bunların yanında bir de web sitemiz var. www.kapalicarsiyanetim.com adresinden sayfamızı ziyaret edebilirsiniz. Her mecrada varız. Tüm gücümüzle çalışıyoruz.

İdari kadromuz

Elif GÜVEN
Genel Müdür

Sanem SANCARTAR
Yönetim Asistanı

Nihal YAZ
Muhasebe Sorumlusu

Mehmet KARATAŞ
Saha Tahsilat Şefi

Betül AYDIN
Üye İlişkileri Sorumlusu

Hayrullah KIRAZ
Teknik Bakım ve Onarım Şefi

Recep GÜNEY
Teknik Bakım ve Onarım Personeli

Hülya KOÇ
Ofis İçi İşler Sorumlusu

Suat ÇİFTÇİ
Teknik Danışman

Bilgehan KARIŞ
Avukat

Hakan KENDİRLİ
Avukat

Şahin KAMACI
Yeminli Mali Müşavir

Cem KURTULUŞ
Serbest Muhasebeci Mali Müşavir

Yasin CAN
Teknik Bakım ve Onarım Personeli

Gültekin Kaya
CK Medya & PR Başkanı
Halkla İlişkiler ve Basın Sorumlusu